

**Zápisnica č. 1/2015  
z mimoriadneho zasadnutia OZ,  
ktoré sa uskutočnilo 13.1.2015 o 16. hod. v kancelárii starostu obce**

**Prítomní:** Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková, Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

**Ospravedlnení:** 0

**Overovatelia zápisnice:** Eva Holbová, Peter Hrubčín.

**Zapisovateľ:** Mgr. Viera Gašparová.

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia OZ.
2. Prerokovanie žiadosti o kúpu pozemku vo vlastníctve obce.
3. Návrh na zloženie komisie na riešenie sťažností na starostu obce a poslancov OZ.
4. Návrh na zloženie komisie pre pridelovanie obecných nájomných bytov.
5. Prerokovanie postupu po ukončení nájomnej zmluvy na obecný nájomný byt - p. Mončeková.
6. Rôzne.
7. Diskusia.
8. Návrh na uznesenie a záver.

**K bodu 1/.**

Starosta obce privítal všetkých prítomných a konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Peter Meliška, predseda  
Martin Behan, člen.

**K bodu 2/.**

Starosta obce informoval poslancov OZ o návrhu p. Anny Katrincovej a Aleny Ocelíkovej o odkúpenie nehnuteľnosti – súčasný zberný dvor obce Mikušovce, nakoľko starí rodičia navrhovateľiek v minulosti žili v tejto nehnuteľnosti. Navrhovateľky majú záujem odkúpiť nehnuteľnosť a prinavrátiť mu gazdovský charakter. Poslanci OZ sa zhodli, že obec nemá iné priestory na účely zberného dvora a v budúcnosti je pravdepodobnosť upravovať, príp. rozširovať priestory požiarnej zbrojnice, ktorá sa nachádza pod uvedenou nehnuteľnosťou. Poslanci návrh v plnom rozsahu zamietli.

**Hlasovali za:** 0

**Hlasovali proti:** Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková, Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

**Zdržal sa:** 0

**K bodu 3/.**

Starosta obce oboznámil prítomných, že je potrebné zvoliť novú komisiu pre riešenie sťažností na starostu obce a poslancov OZ. Do tejto komisie boli zvolení: Mária Matejíčková (hlavný kontrolór),

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková,  
Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0,

d'alej poslanec Dušan Gašpárek,

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková,  
Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0,

poslanec Peter Hrubčín,

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková,  
Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

a náhradník Peter Meliška.

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková,  
Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0.

#### **K bodu 4/.**

Starosta obce informoval prítomných, že je taktiež potrebné zvoliť komisiu pre pridelovanie  
nájomných obecných bytov, pretože členovia – poslanci ukončili svoje funkcie poslancov OZ.  
Do tejto komisie boli zvolení poslanci: Peter Meliška,

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková,  
Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0,

poslankyňa Dana Kopačková,

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková,  
Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

a Ing. Jozef Temiak

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková,  
Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0.

#### **K bodu 5/.**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o pretrvávajúcom vysokom nedoplatku na nájomnom  
Zuzany Mončekovej na nájomnom byte č. 171/5 (k 31.12.2014 približne 2600,-€ na nájme + 440,-€  
úroky z omeškania). Pani Mončeková už bola niekoľkokrát písomne upozornená o nedoplatku,

čoho si bola aj sama vedomá. Dňa 20.8.2014 sama navrhla a písomne sa zaviazala okrem nájmu 270,-€, splácať okrem týždňa, v ktorom platí nájom, ďalších 150,-€ týždenne (270,-€ nájom + 350,-€ nedoplatok na nájme). Nakoľko tento splátkový kalendár nedodržala, od 1.10.2014 začala menovanej plynúť výpovedná lehota pre neplatenie nájomného a služieb poskytovaných s užívaním bytu po dlbu dlhšiu ako tri mesiace. Ohlasovňa pobytu v obci Mikušovce dňa 8.1.2015 jej a rodinným príslušníkom zrušila trvalý pobyt na adrese 018 57 Mikušovce 171.

Preto je potrebné zvoliť postup po ukončení nájomnej zmluvy. Poslanci OZ sa po oboznámení s touto situáciou zhodli na nasledovnom riešení: dohodnúť sa s p. Mončekovou na vyst'ahovaní do 31.1.2015. V prípade, že sa nebude chcieť menovaná dohodnúť, vyst'ahovanie z nájomného bytu bude riešené súdnou cestou.

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková,  
Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0.

#### **K bodu 6/. - rôzne:**

- starosta informoval poslancov OZ, že nakoľko vlastní súkromný automobil a používa ho na služobné účely, je potrebné schváliť jeho používanie na tento účel.

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková,  
Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0.

- poslanci OZ sa zhodli, že je potrebné spracovať kalendár podujatí v r. 2015. Zatiaľ sa určili tieto termíny:

- 26.2.2015 o 16. hod. uvítanie detí do života,

- 13.6.2015 deň otcov.

Ďalšie podujatia ako turnaj o pohár starostu obce, posedenie so seniormi, stretnutie s Mikulášom, atď. sa určia na inom zasadnutí.

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Dana Kopačková,  
Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0.

#### **K bodu 7/. - diskusia:**

V diskusii bol podaný žiadny diskusný príspevok – p. Dušan Gašpárek, poslanec OZ, sa sťažoval na postup a jednanie zástupkyne školy pre MŠ p. Gažovej po tom, ako zabudli jeho štvorročnú dcéru v KD po kultúrnej akcii na Mikuláša.

#### **K bodu 8/. - návrh na uznesenie, záver.**

Za prijaté uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci podľa jednotlivých bodov.

**MIKUŠOVCE** Viktor Buček  
**ÚRAD** starosta obce

Overovatelia:

Eva Holbová: .....

Peter Hrubčín : .....

V Mikušovciach, dňa 13.1.2015

Zapísala Mgr. Viera Gašparová.

## U Z N E S E N I E

**z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mikušovce, ktoré sa uskutočnilo 13.1.2015 o 16. hod. v kancelárii starostu obce**

### Uznesenie č. 1/2015

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **berie na vedomie:**

1. Informáciu ohľadom zrušenia nájomnej zmluvy k 31.12.2014 nájomníčke bytu č. 171/5 – p. Mončekovej a zrušenie trvalého pobytu jej a rodinným príslušníkom.

### Uznesenie č. 2/2015

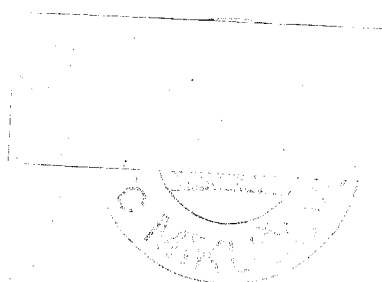
Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **schvaľuje:**

1. Zloženie komisie na riešenie sťažností na starostu obce a poslancov OZ – p. Miriam Matejíčková, Dušan Gašpárek, Peter Hrubčín a náhradník Peter Meliška.
2. Zloženie komisie pre pridelovanie obecných nájomných bytov – p. Peter Meliška, Dana Kopačková, Ing. Jozef Temiak.
3. Postup po ukončení nájomnej zmluvy p. Mončekovej, nájomníčky bytu č. 171/5, návrh vyst'ahovania do 31.1.2015.
4. Používanie súkromného motorového vozidla starostu obce na pracovné účely na obdobie 2014 – 2018.
5. Kalendár podujatí: 26.2.2015 - uvítanie detí do života, 13.6.2015 - deň otcov.

### Uznesenie č. 3/2015

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **zamieta:**

1. Návrh p. Anny Katrincovej a Aleny Ocelíkovej o odkúpenie nehnuteľnosti.



Viktor Buček  
starosta obce

Overovatelia:

Eva Holbová: .....

Peter Hrubčín : .....

V Mikušovciach, dňa 13.1.2015

Zapísala Mgr. Viera Gašparová.