

**Zápisnica č. 3/2022**  
**z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mikušovce, ktoré**  
**sa uskutočnilo dňa 5. apríla 2022 o 16.00 h v KD na I. poschodí podľa**  
**zákona 369/1990 Zb. §12**

**Prítomní:**

Eva Holbová  
Dušan Gregor  
Viktor Buček  
Andrea Tomanová

Rastislav Štefanec  
Peter Hrubčín  
Dušan Gašpárek

**Neprítomní:**

Ján Jágrik  
Alexander Behanec  
Ing. Jana Šedová

**Zapisovateľ:**

Ing. Lenka Gregorová

**Hlavný kontrolór:**

Alena Dobrodejová

**Hostia:** Marián Klimo, Vlasta Budjačová, Jaroslav Pagáč

**PROGRAM**

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania.
3. Určenie overovateľov zápisnice.
4. Správa hlavného kontrolóra obce Mikušovce
5. Prerokovanie pozemku KNC 385/2
6. Prerokovanie žiadosti o súhlas na zriadenie prístupovej spevnenej plochy
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Interpelácia poslancov
10. Ukončenie zasadnutia

**ROKOVANIE**

**1./ Otvorenie**

Otvorenie dnešného zasadnutia OZ vykonala starostka obce Eva Holbová. Konštatovala, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 6 poslancov, a preto uznala dnešné zasadnutie OZ za uznášaniaschopné. Informovala, že zasadnutie je nahrávané.

## **2./ Schválenie programu rokovania**

Starostka sa spýtala poslancov, či má niekto pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

***Uznesenie č. 19/2022: Schvaľuje, že OZ sa bude uberať podľa programu na pozvánke.***

## **3./ Určenie overovateľov zápisnice**

Overovateľmi zápisnice sú poverení: p. Dušan Gašpárek, p. Rastislav Štefanec.

Zaznamenaním zápisnice zo zasadnutia je poverená Ing. Lenka Gregorová.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

***Uznesenie č. 20/2022: OZ obce Mikušovce schvaľuje overovateľov zápisnice – p. Dušan Gašpárek, p. Rastislav Štefanec.***

## **4./ Správa hlavného kontrolóra obce Mikušovce**

***Uznesenie č. 21/2022: OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Mikušovce k nájmu bytov na bytových domoch č. 170 a 171.***

## **5./ Prerokovanie pozemku KNC 385/2**

Žiadosťou č. 15/11/2022 od p. Budjačovej Vlasty bolo OZ požiadané o písomné vyrozumienie ohľadom predaja pozemku na parc. č. KNC 385/2 v obci Mikušovce, k. ú. Mikušovce pri Pruskom, vlastníkom ktorého je p. Klimo Marián. Túto parcelu dlhodobo užívala r. Budjačová a o odpredaji tohto pozemku p. Klimovi nevedela. Po zistení tejto skutočnosti žiadajú, aby obec vykonala nápravu. P. Klimo bol ochotný r. Budjačovej odpredať časť pozemku s tým, že žiada o rozšírenie svojho úzkeho pozemku k potoku z dôvodu, že veľkú časť z tohto prechodu zaberá strom – orech. P. Budjačová však nechcela na túto dohodu pristúpiť. P. Klimo ešte spomenul, že do dnešného dňa mu r. Budjačová nepreplatila náklady spojené s výstavbou plotu, ktoré mali podľa ústnej dohody oboch strán platiť spoločne (približne v r. 2012). Plot je podobný tomu, aký je pri cintoríne, vynaložené náklady boli na stĺpiky, múry a pletivo. V závere p. Klimu navrhol, aby obec odstúpila od Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi p. Klimom a obcou Mikušovce zo dňa 10.4.2019, resp. zrušila a následne, aby sa pozemky vysporiadali.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

***Uznesenie č. 22/2022 za A): OZ obce Mikušovce berie na vedomie ústnu dohodu p. Mariána Klimu a rod. Budjačovej k vysporiadaniu pozemku parc. č. KNC 385/2 v k. ú. Mikušovce pri Pruskom, na ktorej sa dohodli na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 5.4.2022. P. Marián Klimu predložil návrh na zrušenie kúpnej zmluvy uzatvorenej podľa § 588 a násl. ustanovení zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, ktorá bola podpísaná medzi obcou Mikušovce a menovaným p. Klimom dňa 10.4.2019.***

***Uznesenie č. 22/2022 za B): OZ obce Mikušovce schvaľuje na základe návrhu p. Klimu zrušenie Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi obcou Mikušovce a p. Klimom uzatvorenej dňa 10.4.2019.***

## **6./ Prerokovanie žiadosti o súhlas na zriadenie prístupovej spevnenej plochy**

Na obecný úrad bola dňa 28.3.2022 doručená žiadosť p. Floriša Petra a jeho manž. Martiny, pod č. j. 183/59/2022, ktorou žiadajú obec o súhlas so zriadením prístupovej spevnenej plochy na obecných pozemkoch parc. č. KNC 1057/16 a KNC 1057/17, ktorá by viedla k ich pozemku parc. č. KNC 1057/6. Zároveň žiadali obec o spoluprácu pri procese o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely predmetných pozemkov parc. č. KNC 1057/16 a KNC 1057/17.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Uznesenie č. 23/2022: OZ schvaľuje zriadenie prístupovej spevnenej plochy ku parc. č. KNC 1057/6, k. ú. Mikušovce pri Pruskom, cez pozemky parc. č. KNC 1057/16 a KNC 1057/17, ktoré sú vo vlastníctve obce. Náklady na zriadenie prístupovej spevnenej plochy na parc. č. KNC 1057/6 k. ú. Mikušovce znáša p. Floriš Peter s manž. Martinou, bytom 018 55 Tuchyňa 257, na vlastné náklady.*

*Uznesenie č. 24/2022: OZ schvaľuje vyňatie poľnohospodárskej pôdy parc. č. KNC 1057/17 a KNC 1057/1,6 k. ú. Mikušovce pri Pruskom, na pôdu určenú pre zriadenie spevnenej prístupovej plochy. Náklady na vyňatie poľnohospodárskej pôdy z pôdneho fondu znáša žiadateľ p. Floriš Peter s manž. Martinou, bytom 018 55 Tuchyňa 257.*

## **7./ Rôzne**

Starostka informovala poslancov OZ, že dňa 26.4.2022 o 15,00 h sa uskutoční Uvítanie detí do života – ktoré sa narodili v r. 2021 a požiadala Kultúrnu komisiu o výpomoc.

Starostka požiadala poslancov OZ o pomoc so zaobstaraním tomboly na pripravovanú akciu – Majáles 2022.

## **8./ Diskusia**

Zúčastnený p. Klimo sa informoval, kedy a či vôbec je v pláne nový chodník pozdĺž hlavnej cesty, a ktorou stranou cesty bude plánovaná jeho výstavba. P. starostka uviedla, že chodník v obci môže byť zhotovený až po výstavbe obecnej kanalizácie, nakoľko t. č. by sa jednalo o zbytočne vynaložené finančné prostriedky, keďže pri jej výstavbe by sa chodník musel znovu rozbúrať. Projekt na kanalizáciu a ani chodník ešte nie je t. č. vypracovaný, ale predpoklad je, že chodník bude smerovať po ľavej strane cesty smerom dolu od kultúrneho domu, nakoľko v pravej časti sú umiestnené vedenia plynu a vody.

## **9./ Interpelácia poslancov**

## **10./ Ukončenie zasadnutia**

Starostka obce poďakovala poslancom OZ za účasť.

súhlas so zverejnením

.....  
Starostka obce: Eva Holbová

súhlas so zverejnením

.....  
Zapisovateľka: Ing. Lenka Gregorová

Overovatelia:

elektronický súhlas so zverejnením

.....  
Dušan Gašpárek

elektronický súhlas so zverejnením

.....  
Rastislav Štefanec

V Mikušovciach, dňa 13.4.2022