

Zápisnica č. 3/2015
z verejného zasadnutia OZ,
ktoré sa uskutočnilo 26.3.2015 o 16. hod. v KD na I. poschodí

Prítomní: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Peter Meliška, Ing. Jozef Temiak.

Ospravedlnení: Dana Kopačková.

Overovatelia zápisnice: Martin Behan, Peter Hrubčín.

Zapisovateľ: Mgr. Viera Gašparová.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Schválenie výpočtu nákladov na prevádzku kotolní.
4. Rôzne.
5. Diskusia.
6. Návrh na uznesenie a záver.

K bodu 1/.

Starosta obce privítal všetkých prítomných a konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Peter Meliška, predseda
Eva Holbová, člen.

K bodu 2/.

Starosta obce previedol kontrolu uznesení č. 47 – 64/2014 a 1 – 6/2015.

K bodu 3/.

Starosta obce informoval prítomných, že je nutné určiť cenu za teplo a ohrev teplej vody na obecných bytovkách, pre účely vyúčtovania nákladov na bývanie za rok 2014 podľa skutočných nákladov na výrobu tepla.

Starosta obce navrhuje určiť ceny nasledovne:

- BD č. 170:

Cena za výrobu 1 GJ = 25,132 €

Cena teplej vody tvorí 0,1 celkových nákladov na výrobu teplej vody – t. j. pevná časť, ktorá sa rozpočítava rovnomerne na všetkých 19 bytov bytového domu bez rozdielu odobratého množstva, nakoľko sa teplá voda pripravuje pre všetkých bez rozdielu, či je práve odoberaná. 0,9 celkových nákladov na výrobu teplej vody – pohyblivá časť, ktorá sa prepočítava podľa skutočne odobratého množstva vody.

- BD č. 171:

Cena za výrobu 1 GJ = 24,835 €

Cena teplej vody tvorí 0,1 celkových nákladov na výrobu teplej vody – t. j. pevná časť, ktorá sa rozpočítava rovnomerne na všetkých 19 bytov bytového domu bez rozdielu odobratého množstva, nakoľko sa teplá voda pripravuje pre všetkých, bez rozdielu, či je práve odoberaná. 0,9 celkových nákladov na výrobu teplej vody – pohyblivá časť, prepočítaná podľa skutočne odobraného množstva vody.

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Peter Meliška,
Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4/. - rôzne:

* Ekonomka obce p. Pagáčová prečítala prítomným Správu o výsledkoch inventarizácie obce k 31.12.2014.

* Ekonomka obce p. Pagáčová taktiež oboznámila prítomných s Návrhom na vyradenie majetku obce k 31.12.2014. Poslanci OZ návrh jednohlasne schválili.

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Peter Meliška,
Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

* Starosta obce oboznámil prítomných o návrhu na predaj obecného majetku, ktorý je „nadbytočný“. Ide o niektoré parcely, ktoré v rámci ROEP-u prešli z Povodia Váhu na obec a nachádzajú sa väčšinou vo dvoroch rodinných domov.

Poslanci OZ schválili možnosť predaj časti pozemkov, v prípade záujmu zo strany občanov.

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Peter Meliška,
Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

* Žiadosť p. Heleny Remišovej, č. súp. 207 o predaj časti parcely obci. Ide o pozemok – časť cesty a potoka, ktoré sa nachádzajú v hornej časti obce o výmere 144 m². Pani Remišová ponúka obci časť parcely, ktorá jej bola zle zameraná, a preto zasahuje aj do cesty a potoka. Poslanci OZ sa rozhodli, že obec časť tejto parcely v blízkej dobe odkúpi, cena bude ešte predmetom jednanja s p. Remišovou.

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Peter Meliška,
Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

* Starosta obce informoval poslancov OZ o upozornení prokurátora na odstránenie nečinnosti v súvislosti s výkonom kompetencií na úseku ochrany pred povodňami. Okresná prokuratúra navrhuje, aby obec bez zbytočného odkladu prijala VZN ukladajúce povinnosť vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnickej osobe a fyzickej osobe – podnikateľovi, ktorej objekt môže byť postihnutý povodňou. Poslanci OZ doporučujú do najbližšieho zasadnutia spracovať VZN Povodňový plán záchranných prác.

* Starosta obce informoval prítomných o podaní žiadosti obce o nenávratný finančný príspevok na rozšírenie priestorov materskej školy.

* Starosta obce oboznámil poslancov OZ o stretnutí s koordinátorkou MAS Vršatec pri príprave PHSR.

* Starosta obce informoval poslancov OZ o uzatvorení zmluvy s Prima bankou Slovensko, a.s. na predaj cenných papierov, finančné prostriedky za predaj CP už má obec na účte.

* Starosta obce podal informáciu o vyhlásení výberového konania na funkciu riaditeľa ZŠ s MŠ Mikušovce 16 s predpokladaným nástupom do funkcie od 1.7.2015. Žiadosť spolu s potrebnými dokladmi je potrebné doručiť poštou alebo osobne do 20.4.2015 na obecný úrad.

* Žiadosť nájomníkov nájomných bytov č. 170 o odstránenie závad a nedostatkov na BD č. 170
- starosta obce odpovedal, že v r. 2011 bol nedostatok finančných prostriedkov a uvedené nedostatky sa budú postupne so správcovskou spoločnosťou Ilfes odstraňovať.
- nájomník BD č. 170 p. Pavol Pagáč sa sťažoval, že niektorí nájomníci parkujú na chodníkoch a tie sa potom poškodzujú, je nutné s tým niečo robiť, navrhol dať tam tabuľu „zákaz parkovania“, nakresliť žltú čiaru a v prípade porušenia, zavolať na políciu.
OZ doporučuje starostovi obce urgovať opravy a riešiť nedostatky na BD č. 170.

* Dušan Kopačka, č. súp. 201, zodpovedný za vedenie kroniky obce, oboznámil prítomných o udalostiach, ktoré sa stali v obci od r. 2009 – 2014. Tieto udalosti navrhuje zapísať do kroniky.
Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Peter Meliška,
Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

* Žiadosť Slovenského zväzu zdravotne postihnutých Pruské o poskytnutie finančného príspevku na činnosť organizácie. Poslanci OZ schválili jednorazový finančný príspevok pre členov SZZP Pruské vo výške 50,-€.

Hlasovali za: Martin Behan, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek, Peter Meliška,
Ing. Jozef Temiak.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

* Žiadosť p. Jakuba Žilinčika, trvale bytom Pod Hájom 1081/36, 018 41 Dubnica n/V o odkúpenie pozemku pred RD č. 274, ktorého je vlastníkom. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že k svojmu RD nemá prístupovú cestu.

- poslanci OZ sa zhodli, že najlepším riešením bude, keď sa p. Žilinčík dohodne s vlastníkmi RD č. 272, (pri ktorom sa výrazne zvýši úroveň terénu) o rozsahu a spôsobe vybudovania prístupovej cesty. Pravdepodobne sa tak predíde susedským sporom v budúcnosti.

K bodu 5/. - diskusia:

Poslanci OZ Dušan Gašpárek a Peter Hrubčín – členovia komisie pre ŽP a ochranu verejného poriadku upovedomili starostu obce o veľkom neporiadku na Veľkom Hradišti, ktorí pravdepodobne zanechali po sebe členovia TJ Považan Pruské.

- starosta obce odpovedal, že bude informovať Obec Pruské a bude žiadať nápravu.

K bodu 6/. - návrh na uznesenie, záver.

Za prijaté uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci podľa jednotlivých bodov.

ŠOVCE
RAD

Viktor Buček
starosta obce

Overovatelia:

Martin Behan: Peter Hrubčín:

V Mikušovciach, dňa 26.3.2015, zapísala Mgr. Viera Gašparová.

U Z N E S E N I E

**z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mikušovce, ktoré sa uskutočnilo
26.3.2015 o 16. hod. v KD na I. poschodí**

Uznesenie č. 7/2015

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **berie na vedomie:**

1. Kontrolu plnenia uznesení č. 47 – 64/2014 a č. 1 – 6 /2015.
2. Správu o výsledkoch inventarizácie obce k 31.12.2014.
3. Upozornenie okresnej prokuratúry za nečinnosť pri VZN Povodňový plán obce.
4. Informáciu o podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rozšírenie priestorov MŠ.
5. Informáciu o stretnutí s koordinátorkou MAS Vršatec pri príprave Programu hospodárskeho a Sociálneho rozvoja.
6. Informáciu o vyhlásení výberového konania na funkciu riaditeľa ZŠ s MŠ Mikušovce 16 s predpokladaným nástupom od 1.7.2015.
7. Žiadosť nájomníkov nájomného BD č. 170 o odstránenie závad a nedostatkov na BD č. 170.
8. Informáciu členov komisie pre ŽP a ochranu verejného poriadku o neporiadku na Veľkom Hradišti, ktorý zanechali členovia TJ Považan Pruské.
9. Žiadosť p. Jakuba Žilinčíka o odkúpenie časti pozemku.
10. Informáciu o uzatvorení zmluvy s Prima bankou Slovensko o odkúpenie cenných papierov.

Uznesenie č. 8/2015

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **s c h v a ľ u j e :**

1. Výpočet nákladov na prevádzku kotolní na BD č. 170 v sume 25,132 €/ 1 GJ a v BD č. 171 24,835 €/ 1 GJ.
2. Návrh na vyradenie majetku obce k 31.12.2014.
3. Návrh na predaj „nadbytočného“ obecného majetku občanom.
4. Žiadosť p. Heleny Remišovej o predaj časti pozemku v hornej časti obce o výmere 144 m².
5. Zápis do kroniky od r. 2009 – 2014 p. Dušanom Kopačkom.
6. Žiadosť slovenského zdväzu zdravotne postihnutých Pruské o finančný príspevok vo výške 50,-€.

Uznesenie č. 9/2015

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **d o p o r u č u j e :**

1. Starostovi obce vypracovať VZN Povodňový plán obce v termíne do najbližšieho zasadnutia.
2. Urgovať opravy a riešiť nedostatky na bytovom dome č. 170.
3. Žiadať nápravu za neporiadok po výstupe na Veľkom Hradišti od TJ Považan Pruské.
4. p. Jakubovi Žilinčíkovi dohodnúť sa s vlastníkmi RD č. súp. 272 o rozsahu a spôsobe vybudovania prístupovej cesty v blízkosti ich rodinného domu. Predíde sa tak pravdepodobne prípadným susedským sporom a nedorozumeniam v budúcnosti.

Overovatelia:

Martin Behan:
V Mikušovciach, dňa 26.3.2015, zapísala Mgr. Viera Gašparová.

Peter Hrubcín:

