

Zápisnica č. 2/2016
z verejného zasadnutia OZ,
ktoré sa uskutočnilo 07. apríla 2016 o 16. hod. v KD na I. poschodí

Prítomní: Dušan Gašpárek, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Ján Jagrik, Mgr. Ivan Matejička, Peter Meliška.

Ospravedlnení: Martin Behan.

Overovatelia zápisnice: Peter Hrubčín, Dušan Gašpárek.

Zapisovateľ: Mgr. Viera Gašparová.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku obce za rok 2015.
4. Zloženie komisie pre oceňovanie novonadobudnutého majetku obce.
5. Schválenie výšky ceny na spotrebované teplo a teplú vodu na BD č. 170 a 171.
6. Rôzne.
7. Diskusia.
8. Návrh na uznesenie, záver.

K bodu 1/.

Starosta obce privítal všetkých prítomných a konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Ján Jagrik, predseda
Eva Holbová, člen.

K bodu 2/.

Starosta obce vyzval hlavnú kontrolórku p. Matejičkovú, aby previedla kontrolu plnenia uznesení č. 1 – 2/2016.

K bodu 3/.

Ekonomka obce p. Pagáčová oboznámila poslancov OZ so správou o výsledkoch inventarizácie majetku obce k 31.12.2015.

Zároveň predložila návrh na vyradenie majetku obce k 31.12.2015, ktorý sa počas roka opotreboval príp. znehodnotil, v dôsledku čoho je ho nutné vyradiť.

Hlasovali za: Dušan Gašpárek, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Ján Jagrik, Mgr. Ivan Matejička, Peter Meliška.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4/.

Starosta obce informoval prítomných, že z dôvodu darovania hasičského vozidla TATRA 148 pre DHZ Mikušovce, je potrebné určiť reálnu cenu tohto majetku, pretože obec ho musí mať zaradený v

majetku obce. Zaradiť majetok obce s nulovou hodnotou (ako je uvedené v darovacej zmluve) nie je možné. Z tohto dôvodu je potrebné určiť komisiu pre oceňovanie novonadobudnutého majetku. Starosta obce navrhuje zvoliť nasledovné zloženie komisie: 1 pracovník obce, 1 poslanec a starosta obce: Jana Pagáčová, Peter Meliška a Viktor Buček.

Hlasovali za: Dušan Gašpárek, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Ján Jagrik, Mgr.Ivan Matejička, Peter Meliška.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5/.

Starosta obce informoval prítomných, že je nutné určiť cenu za teplo a ohrev teplej vody na obecných bytovkách č. 170 a 171, pre účely vyúčtovania nákladov na bývanie za rok 2015 podľa skutočných nákladov na výrobu tepla.

Starosta obce navrhuje určiť ceny nasledovne:

- **BD č. 170:**

Cena za výrobu 1 GJ = 26,2255 €

Náklady na vykurovanie za jednotlivých odberateľov (byty) bude stanovený ako pomer vykurovanej plochy bytu k celkovej výmere vykurovanej plochy obytného domu.

Cena teplej vody tvorí 0,1 celkových nákladov na výrobu teplej vody – t. j. pevná časť, ktorá sa rozpočítava rovnomerne na všetkých 19 bytov bytového domu bez rozdielu odobratého množstva, nakoľko sa teplá voda pripravuje pre všetkých bez rozdielu, či je práve odoberaná. 0,9 celkových nákladov na výrobu teplej vody – pohyblivá časť, ktorá sa prepočítava podľa skutočne odobratého množstva vody.

- **BD č. 171:**

Cena za výrobu 1 GJ = 25,12 €

Náklady na vykurovanie za jednotlivých odberateľov (byty) bude stanovený ako pomer vykurovanej plochy bytu k celkovej výmere vykurovanej plochy obytného domu.

Cena teplej vody tvorí 0,1 celkových nákladov na výrobu teplej vody – t. j. pevná časť, ktorá sa rozpočítava rovnomerne na všetkých 19 bytov bytového domu bez rozdielu odobratého množstva, nakoľko sa teplá voda pripravuje pre všetkých, bez rozdielu, či je práve odoberaná. 0,9 celkových nákladov na výrobu teplej vody – pohyblivá časť, prepočítaná podľa skutočne odobraného množstva vody.

Hlasovali za: Dušan Gašpárek, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Ján Jagrik, Mgr.Ivan Matejička, Peter Meliška.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6/. - rôzne:

* starosta obce informoval poslancov OZ o žiadosti p. Jakuba Žilinčíka, vlastníka RD č. 274 a p. Martina Matějku, Mikušovce č. súp. 272, o odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza pri ich nehnuteľnostiach. Pozemok, ktorý žiadajú odkúpiť v minulosti patril vodohospodárskemu podniku. Na vlastné náklady si dali zhotoviť geometrický plán od tohto pozemku. Je potrebné určiť cenu za m², za ktorú obec pozemok predá. Podobných nehnuteľností sa v našej obci nachádza niekoľko, preto poslanci OZ navrhujú a poverujú starostu obce pozvať užívateľov týchto pozemkov na stretnutie na obecný úrad, kde sa občania vyjadria, či majú záujem tieto nehnuteľnosti od obce odkúpiť. Ide o pozemky, na ktorých bolo v minulosti koryto rieky a v súčasnosti sú na nich cesty a záhrady užívateľov. Na stretnutí sa dohodne ďalší postup a cena za predaj pozemkov.

* návrh p. Remišovej, Mikušovce č. súp. 207, o predaj časti pozemku obci o výmere 144 m², ktorý slúži obci ako aj ostatným občanom. Cenu, ktorú uvádza vo svojej žiadosti je 10,-€/ 1m².

Hlasovali za: Dušan Gašpárek, Eva Holbová, Peter Hrubčín, Ján Jagrik, Mgr.Ivan Matejička, Peter Meliška.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

* starosta obce informoval prítomných o prebiehajúcom výberovom konaní na rozšírenie priestorov materskej školy, obec oslovila 3 spoločnosti na zaslanie cenovej ponuky, termín doručenia na obecný úrad je do: 12.04.2016. Prihlásiť do súťaže na výberové konanie sa môžu taktiež aj iné spoločnosti, súťažné podmienky si môžu záujemcovia pozrieť na webovej stránke obstarávateľa. Doteraz si vyžiadalo súťažné podklady ďalších 7 dodávateľov.

* ekonómka obce p. Pagáčová predložila poslancom OZ Poriadok odmeňovania, v ktorom sa upravuje koeficient pre určenie platu starostu, odmena členov komisií za práce aj za zasadnutie + odmena za zasadnutie poslancov OZ.

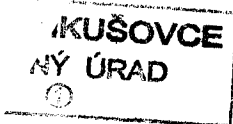
* starosta obce taktiež oboznámil prítomných o veľkých stratách vody na obecnom vodovode, ktoré obec spolu s pracovníkmi Ekologických stavieb odstránila. Únik vody z obecného vodovodu bol cca 600 m³/ týždeň, čo bolo až 38% vody z celkového načerpaného množstva.

K bodu 7./ - diskusia.

V diskusii sa p. Remišová, Mikušovce č. súp. 207, spýtala na vybudovanie cesty na „Lazy“. Starosta obce odpovedal, že ak sa v našej obci uskutoční pokračovanie ROEP-u, táto cesta sa vybuduje, časové obdobie sa odhaduje na 2 roky.

K bodu 8./ - návrh na uznesenie, záver.

Za prijaté uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci OZ podľa jednotlivých bodov.



Viktor Buček
starosta obce

Overovatelia:

Dušan Gašpárek: ...

Peter Hrubčín: ...

Zapísala: Mgr. Viera Gašparová, pracovníčka OcÚ Mikušovce, v Mikušovciach, 07.04.2016

U Z N E S E N I E

**z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mikušovce,
ktoré sa uskutočnilo 07. apríla 2016 o 16. hod. v KD na I. poschodí**

Uznesenie č. 3/2016

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **berie na vedomie:**

1. Kontrolu plnenia uznesení č. 1 – 2/2016.
2. Správu o výsledkoch inventarizácie majetku obce k 31.12.2015.
3. Informáciu o prebiehajúcom výberovom konaní na dodávateľa prác pre projekt zmeny dokončenej stavby „ZŠ s MŠ Mikušovce 16, prístavba a nadstavba“.
4. Informáciu o odstránených stratách vody na spoločnom vodovode Mikušovce – Tuchyňa.

Uznesenie č. 4/2016

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **s c h v a ľ u j e :**

1. Vyradenie majetku obce k 31.12.2015.
2. Komisiu pre oceňovanie novonadobudnutého majetku obce v zložení: Peter Meliška, Jana Pagáčová a Viktor Buček.
3. Výpočet nákladov na prevádzku kotolní na BD č. 170 v sume 26,2255 €/ 1 GJ a v BD č. 171 25,12 €/ 1 GJ.
4. Odkúpenie pozemku o výmere 144 m² nachádzajúceho sa na parc. č. KN „C“ 1057/4 a 1057/5 od p. Remišovej, Mikušovce č. súp. 207 za 10,-€/ 1m².
5. Poriadok odmeňovania pracovníkov Obce Mikušovce.

Uznesenie č. 5/2016

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **p o v e r u j e :**

1. Starostu obce osloviť užívateľov pozemkov a zvolať stretnutie, na ktorom sa obec spolu s užívateľmi pozemkov dohodne na predaji.



Viktor Buček
starosta obce

Overovatelia:

Dušan Gašpárek:

Peter Hrubčín:

Zapísala: Mgr. Viera Gašparová, pracovníčka OcÚ Mikušovce, v Mikušovciach, 07.04.2016