

	Všeobecne záväzné nariadenie	Číslo: 1 / 2022
	OBEC MIKUŠOVCE	

v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 1, § 4 ods. 3 písm. h), § 4 ods. 5 písm. a), bod 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zákona č. 733/2004 Z. z., zákona č. 171/2005 Z. z. a zákona č. 517/2005 Z. z.

v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

**O miestnych daniach
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

v obci Mikušovce

***Návrh** tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov)*

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	30.11.2022
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa :	30.11.2022
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	
Dátum ukončenia pripomienkového konania:	
Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Obec Mikušovce 22, 018 57 Mikušovce - elektronicky na adresu: obecnyurad@mikusovce.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	

***Schválené** všeobecne záväzné nariadenie*

Na rokovaní OZ č. dňa:	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	
VZN nadobúda účinnosť dňom:	

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Mikušovce.

(2) Obec Mikušovce na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva.

(3) Obec Mikušovce na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní, a to dane z nehnuteľností a dane za psa, je 1 kalendárny rok.

II. časť

MIESTNE DANE

§ 2

Daň z nehnuteľností

(1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

(1) Daňovníkmi dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky nachádzajúce sa na území obce Mikušovce, v k. ú. Mikušovce pri Pruskom, v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.

(3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

(4) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,40 % zo základu dane,
b) trvalé trávne porasty	0,40 % zo základu dane,
c) záhrady	0,40 % zo základu dane,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,30 % zo základu dane,
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy	0,30 % zo základu dane,
f) zastavané plochy a nádvoría	0,40 % zo základu dane,
g) stavebné pozemky	0,30 % zo základu dane,
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,40 % zo základu dane.

(5) Hodnota pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov je nasledovná – hodnota za m²:

a) orná pôda	0,2370 €
b) TTP	0,0358 €
c) záhrady	1,8580 €
d) lesné pozemky	0,0358 €
e) rybníky	0,0358 €
f) zastavaná plocha	1,8580 €
g) stav. pozemky	18,5800 €
h) ostatné pozemky	1,8580 €

Hodnota lesných pozemkov sa použije pri tých pozemkoch, ktorých hodnota nie je preukázaná znaleckým posudkom.

§ 4

Daň zo stavieb

(1) Daňovníkmi dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Mikušovce, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

(4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

a/ stavby na bývanie	0,05 €
b/ na pôdohospodársku produkciu	0,11 €
c/ záhrad. a rekreačné chatky	0,20 €
d/ samostatné garáže	0,22 €
e/ priemyselné a stavebné stavby	0,50 €
f/ stavby na podnikanie	1,00 €
g/ ostatné stavby	0,15 €

(5) Sadzba dane podľa odseku 4 písm. a/ a b/, tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,04 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie.

§ 5 Daň z bytov

(1) Daňovníkmi dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Mikušovce, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzická osoba alebo právnická osoba, sú byty a nebytové priestory.

(3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

(4) Ročná sadzba dane z bytov je **0,08 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Podľa miestnych podmienok v obci Mikušovce sú od dane oslobodené: pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane.

(2) Podľa miestnych podmienok v obci Mikušovce sa od dane z pozemkov, stavieb, bytov a nebytových priestorov oslobodzujú pozemky, stavby, byty a nebytové priestory:

a/ pozemky a stavby, ktoré slúžia na športové aktivity,

b/ daň nižšia ako 2,- € nebude vyrubená ani sa nebude vyberať

c/ oslobodenia, ktoré boli poskytnuté ostávajú v platnosti.

(3) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

(4) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

(5) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zmena hodnoty pôdy alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zmena vekovej hranice občanov a uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľností podľa § 104 ods.2 až 4.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo

právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov. V tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.

(6) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

(7) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

(8) Daň z pozemkov, daň zo stavieb, daň z bytov a daň za psa vyrubí správca dane rozhodnutím. Vyrubená daň je pre fyzickú osobu splatná nasledovne:

- **do 100,- €** jednorazovo od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,

- **nad 100,-€** v dvoch rovnomerných splátkach:

* 1. splátka - vyrubená daň je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,

* 2. splátka – do 30. 9. zdaňovacieho obdobia.

(9) Splatnosť dane pre právnickú osobu je určená maximálne tromi rovnakými splátkami – ak je celková suma vyššia ako **1 000,- €**:

* 1. splátka – vyrubená daň je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,

* 2. splátka – do 31. 7. zdaňovacieho obdobia,

* 3. splátka – do 30. 9. zdaňovacieho obdobia.

§ 7

Daň za psa

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území obce.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) Sadzba dane je **5,- €** za jedného psa za kalendárny rok.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Mikušovce, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
- b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
- c) všetky neknihované parcely v intraviláne obce,
- d) trhovisko – parkovisko pred KD,
- e) parkovisko pri zástavke SAD v strede obce.

(2) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Mikušovce sú:

- a) parkovisko pred KD ,
- b) parkovisko pri zástavke SAD v strede obce.

(3) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

(4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

- a) umiestnenie zariadenia a stánku slúžiaceho na poskytovanie služieb/ predaj tovarov,
- b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- c) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

(5) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je verejné priestranstvo v m².

(7) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je stanovená nasledovne:

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predaj tovarov:

5,- €/ 1 deň do 20 m²,
20,- €/ 1 deň nad 20 m².

b) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií:

50,- €/ 1 deň +cena spotrebovanej elektrickej energie

c) trvalé parkovanie motorového vozidla do 10 m² na verejnom priestranstve:

5,- €/ 1 deň

d) umiestnenie predajného stánku počas zvláštnych príležitostí (hodové, kultúrne akcie):

35,- € / nad 3 hodiny
20,- € / do 3 hodín

(8) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Mikušovciach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

III. časť

MIESTNY POPLATOK

§ 9

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt; alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť; alebo objekt, ktorý nie je stavbou; alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie; pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu.

(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) **Sadzba poplatku pre komunálny odpad je 0,07 €/ za 1 osobu za kalendárny deň, t. j. 25,55 €/ 1 osoba/ 1 rok.**

Výška poplatku pre daňovníkov podľa § 77 ods. 2 b/ a c/ (PO) sa upraví zmluvne.

(6) Sadzba poplatku pre drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín je **0,075 € /1 kg** týchto odpadov.

Poplatok za drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín sa určuje ako súčin sadzby poplatku a celkovej hmotnosti drobných stavebných odpadov. Pracovník obce odváži drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín váhou a od hmotnosti tohto odpadu závisí výška poplatku. Poplatok do výšky 300,- € bude vyberaný do pokladne obce na základe riadne vystaveného PPD počas úradných hodín obce. Platba nad 300,- € bude poukázaná na účet obce. Pre drobný stavebný odpad je vedená evidencia pôvodcu odpadu.

(7) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti prihlásiť sa k poplatkovej povinnosti a daný poplatok zaplatiť. Akékoľvek zmeny osobných a identifikačných údajov je poplatník povinný hlásiť bezodkladne na obecnom úrade:

- a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
- b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
- c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach (ak je zavedený množstvový zber), spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(8) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

(9) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím, ktoré je splatné do 15 dní od nadobudnutia jeho právoplatnosti.

(10) O zníženie/ odpustenie poplatku možno žiadať v týchto prípadoch:

- a) práca v zahraničí,
- b) dlhodobé zdržiavanie sa mimo obce,
- c) študent, žijúci mimo trvalého bydliska (napr. internát).

(11) Obec Mikušovce na základe rozhodnutia OZ znižuje poplatok za komunálny odpad o 20 % občanovi s trvalým pobytom v obci Mikušovce, ktorý v predchádzajúcom kalendárnom roku dosiahol vek 70 rokov (do 31.12.), t. j. **0,056 €/ za 1 osobu za kalendárny deň, t. j. 20,44 €/ 1 osoba/ 1 rok. O tento druh úľavy nie je potrebné žiadať, je pridelená automaticky.**

(12) Obec poplatok zníži o pomernú časť alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe **hodnoverných dokladov**, že sa **viac ako 90 dní** v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.

(13) Hodnovernými dokladmi pre odpustenie/ zníženie poplatku sú:

- pracovná zmluva alebo obdobný pracovnoprávny doklad,
- doklad o úhrade poplatku v inej obci/ meste,
- potvrdenie o návšteve školy/ školského zariadenia,
- potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia na výkon väzby alebo trestu,
- potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej/ sociálnej starostlivosti,
- iný hodnoverný doklad preukazujúci nezdržiavanie sa na území obce v danom období.

Uvedený doklad je poplatník povinný **predložiť do 28.2 v danom roku.**

Hodnoverné doklady nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.

(14) **Zánik poplatkovej povinnosti občana končí dňom:**

- a) zmeny trvalého alebo prechodného pobytu,
- b) úmrtia.

Obec nie je povinná vrátiť preplatené nižšie ako 2,- €.

IV. časť
SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 10
Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Mikušovce prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Mikušovce.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu daní a poplatkov – táto funkcia je nezlučiteľná s funkciou hlavného kontrolóra obce.

(3) Spôsoby vyberania daní a poplatkov:

a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b) na účet obce Mikušovce.

§ 11
Záverčné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a zák. 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Mikušovce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach dňa

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Mikušovce č. zo dňa

(4) Všetky zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom

V Mikušovciach, dňa

Eva Holbová
starostka obce