

# OBEC MIKUŠOVCE

## Stavebný úrad

OBECNÝ ÚRAD MIKUŠOVCE, PSČ 018 57  
IČO: 00317527 tel./fax.: 042/4464082  
e-mail: [obecnurad@mikusovce.sk](mailto:obecnurad@mikusovce.sk)

č.k.: 1714/145/2025 TS1-20  
vybavuje : Buday /tel.:0902 977750/

Mikušovce, 17.12.2025

### Verejná vyhláška

#### Oznámenie o začatí stavebného konania o zmene stavby pred dokončením

Dňa 27.11.2025 bola stavebnému úradu obci Mikušovce doručená **žiadost'** stavebníka: **Peter Floriš a Martina Florišová**, obaja bytom Tuchyňa 257, PSČ 018 55 o **vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby pred dokončením: „Rodinný dom“** na pozemku parc. č. KNC 1057/22 – zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. KNC 1057/21 – ostatná plocha katastrálne územie Mikušovce pri Pruskom realizovanej na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného stavebným úradom obcou Mikušovce pod č.k.: 669/83/2023 TS1-20 dňa 08.08.2023. Dňom podania žiadosti bolo stavebné konanie začaté.

**Obec Mikušovce** ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len „zákon 25/2025 Z.z.“) a orgán štátnej správy vo výstavbe podľa § 12 písm. c) zákona 25/2025 Z.z., postupujúc v zmysle § 84 ods. 6 zákona 25/2025 Z.z. a v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. týmto **oznamuje začatie konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon sa oznámenie o začatí konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené na úradnej tabuli obce Mikušovce a zverejnené na web stránke obce v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku.

Vzhľadom na skutočnosť, že konanie sa týka jednoduchšej stavby, stavebný úrad v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a aj od ústneho pojednávania**.

Stavebný úrad **upozorňuje**, že účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na SOÚ Pruské, 018 52 Pruské 1 na základe tel. dohovoru s p. Budayom, tel. 0902 977750, alebo e-mail: [miroslav.buday@obecpruske.sk](mailto:miroslav.buday@obecpruske.sk) a **uplatniť** svoje **námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia** na tunajšom stavebnom úrade obci Mikušovce, 018 57 Mikušovce 22; na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Eva Holbová  
starosta obce

#### Doručuje sa:

Účastníkom konania: verejnou vyhláškou

#### Dotknutým orgánom:

1. OÚ Ilava, OSŽP, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

#### Na vedomie:

1. Peter Floriš, 018 55 Tuchyňa 257
2. Martina Florišová, 018 55 Tuchyňa 257
3. Ing. Barbora Miščíková, 020 61 Dolná Breznica 327 (zodpovedný projektant)
4. Ing. Daniel Burdej, 018 53 Bolešov 467 (stavebný dozor)
5. SOÚ Pruské, 018 52 Pruské 1

Co: spis

17.12.2025

Vyvesené dňa .....

Pečiatka a podpis

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis