

Zápisnica č. 1/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mikušovce, ktoré
sa uskutočnilo dňa 28. januára 2025 o 16.00 h v zasadačke KD Mikušovce podľa
zákona 369/1990 Zb. §12

Starostka:

Eva Holbová

Prítomní poslanci:

Dušan Gašpárek
Zuzana Pagáčová
Erika Faturíková

Ján Jagrik
Dušan Gregor
Andrea Tomanová

Neprítomní poslanci:

Holancová Miriam

Zapisovateľka:

Ing. Lenka Gregorová – zamest. obce

Ostatní:

Ing. Alena Kolmanová – zamest. obce
Ostatní prítomní – podľa prezenčnej listiny

PROGRAM

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Informácia o plnení uznesení č. 47 – 71/2024 zo dňa 12.12.2024
5. Návrh rozpočtového opatrenia č. 5/2024
6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Mikušovce na obdobie 2025 – 2031
7. Návrh na vyradenie majetku obce
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

ROKOVANIE

K bodu 1./ Otvorenie

Otvorenie dnešného zasadnutia OZ vykonala starostka obce Eva Holbová. Privítala všetkých poslancov a konštatovala, že z celkového počtu 7 poslancov sú na začiatku rokovania prítomní 6 poslanci, a preto je zasadnutie uznášaniaschopné. Informovala prítomných, že rokovanie sa nahráva.

K bodu 2./ Schválenie programu zasadnutia

Starostka sa spýtala prítomných, či sú z ich strany pripomienky k programu, ktorý bol uvedený na pozvánke.

Za: 6 (D. Gašpárek, D. Gregor, A. Tomanová, Z. Pagáčová, E. Faturíková, J. Jagrik)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 1/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje, že zasadnutie obecného zastupiteľstva sa bude uberať podľa programu na pozvánke.

V tomto bode ďalej p. starostka uviedla, že by chcela doplniť 2 body do programu, t. j. zmena programu. Za bodom č. 6. Návrh rozpočtového opatrenia č. 5 by sa dala Správa kontrolnej činnosti HK za rok 2024 a bod č. 7 by bola Správa HK č. 1/2025 a ďalej bude pokračovať program Voľba HK bodom č. 8 podľa pozvánky. Nikto nemal námietku. Starostka tiež ešte zaradila do programu bod „Názory občanov“ kvôli prítomnej občianke.

Zmena Programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Názory občanov
5. Informácia o plnení uznesení č.47-71/2024 zo dňa 12.12.2024
6. Návrh rozpočtového opatrenia č.5/2024
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Mikušovce za rok 2024
8. Správa hlavného kontrolóra č. 1/2025
9. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Mikušovce na obdobie 2025-2031
10. Návrh na vyradenie majetku obce
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Starostka dala o tomto hlasovať:

Za: 6 (D. Gašpárek, D. Gregor, A. Tomanová, Z. Pagáčová, E. Faturíková, J. Jagrik)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 2/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 3./ Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Zaznamenaním zápisnice zo zasadnutia je poverená Ing. Lenka Gregorová.

P. Starostka navrhuje overovateľov zápisnice: p. Dušan Gregor, p. Erika Faturíková a dala o tomto hlasovať:

Za: 6 (D. Gašpárek, D. Gregor, A. Tomanová, Z. Pagáčová, E. Faturíková, J. Jagrik)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce podľa § 15 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje overovateľov zápisnice: Dušan Gregor, Erika Faturíková.

K bodu 4./ Názory občanov

P. starostka vyzvala prítomnú občianku p. Fojtíkovú a udelila jej slovo. Tá sa chcela obecnému úradu a poslancom poďakovať za to, že si spomenuli na jej jubileum, pri ktorom bola obdarovaná darčekomým košom. Potom odišla.

K bodu 5./ Informácia o plnení uznesení č. 47 – 71/2024 zo dňa 12.12.2024

Uznesenie č. 47/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje, že zasadnutie obecného zastupiteľstva sa bude uberať podľa programu na pozvánke.

Uznesenie č. 48/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce podľa § 15 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje overovateľov zápisnice: Ján Jagrik, Andrea Tomanová.

Uznesenie č. 49/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce podľa § 11 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., berie na vedomie informáciu o plnení uznesení OZ v Mikušovciach č. 35-46/2024 zo dňa 26.9.2024.

Uznesenie č. 50/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a podľa § 18f odsek c, berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce na rok 2025 – 2027.

Uznesenie č. 51/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje návrh rozpočtu obce Mikušovce na rok 2025.

Uznesenie č. 52/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov berie na vedomie návrh rozpočtu obce Mikušovce na rok 2026 - 2027.

Uznesenie č. 53/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schvaľuje Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Mikušovce.

Uznesenie č. 54/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2024 – A - oprava.

Uznesenie č. 55/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 3/2024 B – prenesené kompetencie pre obec a rozpočtové opatrenie č. 3/2024 C – prenesené kompetencie pre základnú školu.

Uznesenie č. 56/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4/2024 – A.

Uznesenie č. 57/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 4/2024 B – prenesené kompetencie pre obec a rozpočtové opatrenie č. 4/2024 C – prenesené kompetencie pre základnú školu.

Uznesenie č. 58/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce v súlade so zákonom č. 369/1990 o Obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje návrh plánu práce kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mikušovce na I. polrok 2025.

Uznesenie č. 59/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce v súlade so zákonom č. 540/2007 Z. z. o audítoroch, audite a v z. n. p. berie na vedomie správu audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2023 obce Mikušovce.

Uznesenie č. 60/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 369/1990 Zb. § 11 ods. 4 o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje nasledovné inventarizačné komisie a ich zloženie:

Majetok obce	predseda: Erika Faturíková člen: Zuzana Pagáčová Miriam Holancová	Ing. Kolmanová zodpovedný: Kopačková Dana
Kultúrny dom	predseda: Miriam Holancová člen: Dušan Gregor Ján Jágrik	zodpovedný: Kopačková Dana
Požiarňa ochrana	predseda: Ján Jágrik člen: Dušan Gašpárek Zuzana Pagáčová	zodpovedný: Kopačka Daniel
Telovýchovná jednota	predseda: Andrea Tomanová člen: Erika Faturíková Dušan Gašpárek	zodpovedný: Holba Peter
ZŠ s MŠ Mikušovce	predseda: Ing. Mončeková Mária člen: Andrea Tomanová Mária Geregová	zodpovedný: Ing. Jakúbková

Uznesenie č. 61/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce v súlade so zákonom č. 369/1990 o Obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje žiadosť o dotáciu DHZ Mikušovce na rok 2025 v celkovej požadovanej výške 3 000,- Eur (slovom Tritisíc eur).

Uznesenie č. 62/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce v súlade so zákonom č. 369/1990 o Obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje žiadosť o dotáciu TJ Družstevník Mikušovce na rok 2025 v celkovej požadovanej výške 2 000,- Eur (slovom Dvetisíc eur).

Uznesenie č. 63/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce v súlade so zákonom č. 369/1990 o Obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje žiadosť o dotáciu Jednoty dôchodcov Mikušovce na rok 2025 v celkovej požadovanej výške 500,- Eur (slovom Päťsto eur).

Uznesenie č. 64/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce schvaľuje kapitálovú podporu formou Dotácie z Environmentálneho fondu SR na projekt „Obnova viacúčelovej budovy a kultúrneho domu v obci Mikušovce“ vo výške 499 950,- Eur (slovom Štyristodevät'desiatdeväťtisíc deväť'stopäť'desiat eur).

Uznesenie č. 65/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce schvaľuje povinné spolufinancovanie Oprávnených nákladov z iných zdrojov vo výške 5 050,- Eur (slovom Päťtisícpäť'desiat eur).

Uznesenie č. 66/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce berie na vedomie informáciu o použití dotačných zdrojov Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka – Pôdohospodárska platobná agentúra – MAS Vršatec na rekonštrukciu oplotenia miestneho cintorína.

Uznesenie č. 67/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce berie na vedomie správu o výchovno – vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou Mikušovce za školský rok 2023/2024.

Uznesenie č. 68/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení schvaľuje žiadosť o dotáciu pre Slovenský zväz zdravotne postihnutých Pruské na rok 2025 v celkovej výške 100,- Eur (slovom Jednoto Eur).

Uznesenie č. 69/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení ne-schvaľuje žiadosť o dotáciu pre Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada Ilava v celkovej požadovanej výške 100,- Eur (slovom Jednasto Eur).

Uznesenie č. 70/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje termíny verejných zasadnutí poslancov obecného zastupiteľstva obce Mikušovce na rok 2025: 28.1., 27.3., 19.6., 16.12.2025.

Uznesenie č. 71/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce berie na vedomie žiadosť o zriadenie vecného bremena na obecnej parcele č. 1761/501 o výmere 22 m² na vytvorenie parkovného miesta, ale z dôvodu riešenia výstavby chodníkov v obci sa uvedená žiadosť odkladá na neurčito.

Uznesenie č. 4/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce podľa § 11 ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., berie na vedomie informáciu o plnení uznesení OZ v Mikušovciach č. 47-71/2024.

K bodu 6./ Návrh rozpočtového opatrenia č. 5/2024

P. starostka udelila slovo Ing. Kolmanovej. Tá uviedla, že návrh rozpočtu bol poslaný poslancom vopred na e-mail. K časti A ďalej p. Kolmanová uviedla, že je potrebné schváliť príjem z rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 7000,- Eur a poníženie vlastných príjmov z dôvodu krátených

podielových daní. V tabuľkách je to zobrazené. Spýtala sa prítomných, či má niekto otázky. Ďalej uviedla, že časť B návrhu sa týka prijatej dotácie na plynofikáciu kuchyne v KD – prenesené kompetencie. Plynofikáciu sme zaradili do majetku obce. Časť C návrhu sa týka zmien školy – taktiež prenesené kompetencie, poslanci ich berú na vedomie.

Za: 6 (D. Gašpárek, D. Gregor, A. Tomanová, Z. Pagáčová, E. Faturíková, J. Jagrik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 5/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 5/2024 A.

Uznesenie č. 6/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 5/2024 B – prenesené kompetencie pre obec a rozpočtové opatrenie č. 5/2024 C – prenesené kompetencie pre základnú školu.

K bodu 7./ Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Mikušovce za rok 2024

P. starostka udelila slovo p. hlavnej kontrolórke obce – p. Alene Dobrodejovej. Tá uviedla, že správa je rozšírejšia, aby všetko uviedla na pravú mieru. Správa bola poslancom zaslaná vopred na e-mail a zároveň ju dala prítomným do obehu k nahliadnutiu. Uviedla poslancom dôvod, prečo nebola prítomná na niektorých zasadnutiach OZ.

Za: 6 (D. Gašpárek, D. Gregor, A. Tomanová, Z. Pagáčová, E. Faturíková, J. Jagrik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 7/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 369/1990 Z. z. § 18f ods. e) o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Mikušovce za rok 2024.

K bodu 8./ Správa hlavného kontrolóra č. 1/2025

P. starostka udelila slovo p. hlavnej kontrolórke obce – p. Alene Dobrodejovej. Tá uviedla, že správa bola poslancom zaslaná vopred na e-mail. Od 1.11. nadobudla účinnosť novela zákona o obecnom zriadení a prečítala, ktorých zmien sa týka – HK je povinný kontrolovať prevod majetku obce, a preto si zvolila túto oblasť na kontrolu.

Za: 6 (D. Gašpárek, D. Gregor, A. Tomanová, Z. Pagáčová, E. Faturíková, J. Jagrik)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 8/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 369/1990 Zb. § 18f ods. d) o obecnom zriadení v z. n. p. berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Mikušovce č. 1/2025 o prevode nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- Eur (slovom Dvadsaťtisíc eur).

K bodu 9./ Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Mikušovce na obdobie 2025 – 2031

Starostka uviedla, že hlavnej kontrolórke p. Dobrodejovej končí funkčné obdobie, a preto sme povinní vyhlásiť voľbu HK obce Mikušovce na obdobie 2025 – 2031. Termín nástupu do funkcie je od 1.4.2025. Voľba sa uskutoční dňa 10.3.2025. Starostka prečítala podmienky a náležitosti, ktoré musia uchádzači o túto funkciu splňať. Žiadosti je možné doručiť obecnému úradu do 27.2.2025 do 12,00 hodiny, v zalepenej obálke s označením „NEOTVÁRAŤ – voľba HK“, p. starostka ešte spomenula rozsah výkonu funkcie sú 4 h/týždenne. P. Gregor sa spýtal na čas, o ktorej začne voľba, a do debaty sa zapojili viacerí poslanci (p. Tomanová, Faturíková), aby sa všetky takéto stretnutia dávali na neskorší čas, lebo o 16,00 h im viacerým nevyhovuje. Poslanci sa zhodli na čase o 18,00 h uskutočňovaných stretnutí. Starostka teda vyhlásila voľbu HK na deň 10.3.2025 o 18,00 h a dala o tomto hlasovať:

Za: 6 (D. Gašpárek, D. Gregor, A. Tomanová, Z. Pagáčová, E. Faturíková, J. Jagrik)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 9/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p. schvaľuje vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Mikušovce na obdobie rokov 2025 – 2031.

K bodu 10./ Návrh na vyradenie majetku obce

Starostka udelila slovo p. Kopačkovej, ktorá má na starosti operatívnu evidenciu majetku obce – tá predložila poslancom návrh na vyradenie tohto majetku obecného úradu: fotoaparát SONY, trampolínu, telefónnu ústredňu Panasonic, WiFi router, záhradné lavice v počte 5 ks. Celková hodnota tohto navrhovaného majetku na vyradenie z obecného úradu predstavuje sumu: 1 489,23 Eur (slovom Jedentisícštyristoosemdesiatdeväť eur 23 centov).

V KD navrhuje vyradiť tento majetok: staršie taniere v počte 8 ks, plytký tanier 6 ks, tanier 8 ks, košík na pečivo, podnos, oválna misa servírovacia 1 ks, lyžica servírovacia 3 ks, tanier plytký so vzorom 12 ks, tanier hlboký v počte 5 ks a iné. Celková hodnota tohto navrhovaného majetku na vyradenie z kultúrneho domu predstavuje sumu: 815,20 Eur (slovom Osemstopäť eur 20 centov).

P. Kopačková spomenula, že majetok sa po novom musí vyradovať každý rok.

U hasičov – DHZ Mikušovce navrhuje vyradiť: šatníkovú skriňu 1 ks, nosítka, kožené opasky, hadice, a i. Celková hodnota tohto navrhovaného majetku na vyradenie z DHZ predstavuje sumu: 1705,31 Eur (slovom Jedentisícšedemstopäť eur 31 centov).

Ďalej v KD navrhuje vyradiť obrusy so vzorom (staré) 15 ks, obrusy biele (znehodnotené) 25 ks, ozvučovací pult, vedro, reprobredňa 2 ks, mikrofóny s káblami k reprobredni, teflónový obrus 45 ks, utierky a i. Celková hodnota tohto navrhovaného majetku na vyradenie z KD predstavuje sumu: 1140,69 Eur (slovom Jedentisícštyridsať eur 69 centov).

Hodnota celkového vyradeného majetku z operatívnej evidencie predstavuje sumu: 5150,45 Eur (slovom Päťtisícstopäťdesiat eur 45 centov).

Ing. Kolmanová doplnila informáciu, že z dlhodobého majetku nevyraďujeme nič, maximálne elektrický sporák sa odpredal do školy a v budúcom roku budeme vyradovať softvérové programy, ktoré sa v tomto roku prestanú používať.

Starostka sa spýtala, či má niekto otázky, nikto z prítomných nemal a tak dala o tomto hlasovať:

Za: 6 (D. Gašpárek, D. Gregor, A. Tomanová, Z. Pagáčová, E. Faturíková, J. Jagrik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/2025: Obecné zastupiteľstvo obce na základe zákona č. 138/1991 Zákona o majetku obcí schvaľuje vyradenie majetku obce Mikušovce podľa jednotlivých inventarizačných komisií.

K bodu 11./ Rôzne

11-1 Informácia zo stavebného úradu

P. starostka informovala poslancov, že zo stavebného úradu dnes obdržala verejnú vyhlášku – Oznámenie o začatí územného konania a upustenie od ústneho pojednávania ohľadom stavby ČOV a kanalizácie. Územné konanie sa začína a po ňom sa prejde k stavebnému.

11-2 Komunikácia

Starostka sa vyjadrila, že na plese došlo k nejakým nedorozumeniam a nezhodám. Poslanci celkovo vyjadrili nespokojnosť s tým, ako prebieha komunikácia v poslednom čase, čo sa týka informovanosti vopred. Cítia sa nedostatočne informovaní a uviedli, že častokrát sa mnohé záležitosti, ktoré sa v obci riešia, dozvedajú až od občanov, ktorí ich pristavia na ulici a pýtajú sa na konkrétne veci (E. Faturíková, D. Gregor) a veľakrát nevedia na to občanom ani reagovať, lebo nevedeli, že sa niečo „robí“. P. starostka uviedla, že nevie, o ktoré konkrétne záležitosti ide, p. Gregor spomenul napr. oprava vodovodu, oprava omietok na vodojeme, p. Faturíková spomenula prerábky šatní na ihrisku. Na to starostka reagovala tým, že povedala, že omietky na vodojeme nakázal p. Flašík. P. Gregor nato uviedol, že hovorí za viacerých prítomných poslancov – nemajú problém s tým, že sa niečo v obci robí, opravuje, veď všetkým ide o rozvoj obce a nikto z nich nemá problém schváliť výdavky s tým spojené, ale chcú mať informácie vopred. P. starostka uviedla, že opravu omietky na vodojeme nariadil p. Flašík a nebola možnosť výberu – ideme/nejdeme to robiť.

Do diskusie vstúpila p. Dobrodejová a uviedla, že námietka má opodstatnenie a že poslanci by mali byť informovaní vopred predtým, ako sa niečo ide v obci robiť. Či to schvália, či neschvália, je na nich, nie je možné ich obchádzať. Do debaty sa zapojila E. Faturíková, ktorá sa napríklad o prerábke sprch a šatní na ihrisku dozvedela od náhodných občanov. Nato p. starostka uviedla, že priamo sprchy sa neprerábali, iba tie iné miestnosti – šatne. Do diskusie vstúpil p. Gregor, ktorý uviedol, že taktiež sa ho napríklad jeden občan spýtal, aká bola spoluúčasť obce na novovybudovanom detskom ihrisku a on mu nevedel odpovedať, pretože mal informáciu z predchádzajúcich zasadnutí, že všetko bude hrazené z dotácie. Avšak na neskorších zasadnutiach vyplynulo, že predsa len spoluúčasť bola spomenutá už v podmienkach zmluvy a oni ako poslanci nemali o tom žiadne informácie. P. Dobrodejová sa spýtala p. Gregora, že či nevedel vopred o finančnej spoluúčasti detského ihriska, odpovedal, že nie. Nato p. Dobrodejová uviedla, že spoluúčasť na dotáciách sa musí schvaľovať poslancami. P. starostka povedala, že spoluúčasť je schválená. Nato p. Gašpárek povedal, že sa to schvaľovalo až dodatočne, keď už boli preliezky osadené, čo starostka potvrdila. P. starostka povedala, že to ani nebola spoluúčasť priamo, ale že sa to navýšilo a niečo sa tam dorobilo.

11-3 Rekonštrukcia KD

Podľa slov viacerých poslancov je to podobné aj s prerábkou – rekonštrukciou kultúrneho domu, ktorá má onedlho začať. Každý disponuje inými informáciami, jeden vraví, že sa idú prerábať iba okná, druhý – že celý KD, ďalší – že iba časť obecného úradu... atď a vlastne nikto nevie, čo všetko rekonštrukcia zahŕňa. Starostka nato reagovala tým, že poslancom vravela o verejnom obstarávaní a tam sa dozvedia. Do komisie verejného obstarávania zahrnula D. Gregora a E. Faturíkovú a že ešte verejné obstarávanie prechádza zmenou – rieši to pán, ktorý to má na starosti a keď to dokončí, že im to predloží. P. Gašpárek spomenul, že na minulom zasadnutí starostka uviedla, že poslanci nemôžu zasiahnuť do verejného obstarávania. A nato Gregor reagoval, že by do projektu radi aj s ostatnými poslancami aspoň nahliadli predtým, ako sa verejné obstarávanie začne, lebo doteraz ho vôbec nevideli a nikto z nich nevie, čo vlastne všetko sa pôjde prerábať. Majú aj všelijaké nápady, ktoré by sa mohli do projektu zahrnúť. Starostka spomenula, že napr. na minulom zasadnutí sa riešila výmena súčasných pomerne „nových“ okien na KD v rámci rekonštrukcie KD, na čo uviedla, že sa jedná o zateplenie kultúrneho domu a tie okná, ktoré sú momentálne na KD sú iba dvojkomorové a nespĺňajú kritériá pre envirofond na zateplenie a musia tam byť osadené min. trojkomorové okná. P. Gregor uviedol, že to je v poriadku, ale že mohli mať aj mnohé iné nápady, ktoré sa mohli zahrnúť do projektu.

11-4 Nová ulica

P. Tomanová sa spýtala na prehnané osvetlenie na „novej“ ulici, o ktorom sa rozprávali minule. Starostka uviedla, že sa im stiahli niektoré svetlá. Nato p. Tomanová povedala, že tá cesta sa mala odpredať obci. Starostka uviedla, že cesta je súkromný pozemok a je s majiteľom cesty podpísaná zmluva o budúcej zmluve. Musí s odpredajom súhlasiť aj druhá strana, nedokážeme to ovplyvniť. P. Gregor navrhol, aby sme prizvali na ďalšie zasadnutie aj p. Holíča, aby vedeli jeho dôvody, prečo ju odmieta obci odpredať. Do diskusie sa zapojil p. Jagrik, ktorý uviedol, že p. Holíč chce cestu odpredať majiteľom domov a že ako to bude vyzeráť po tom, ak si to nie každý z domov od neho odkúpi. Starostka uviedla, že je to tak, že to p. Holíč tak aj urobil a ponúkol majiteľom domov pozemok na predaj, každému za 1 500 Eur. P. Tomanová sa spýtala, že keďže je cesta súkromný pozemok, či im môžeme poskytovať naše obecné služby, ako napríklad verejné osvetlenie, vývoz smetí, atď. A to z toho dôvodu, že nikomu inému napríklad nevstupujú pracovníci obce do dvora na súkromný pozemok kvôli vývozu smetí. P. starostka odpovedala, že keďže sú to naši občania, tak áno. Nato p. Tomanová uviedla, že to chápe z tohto titulu, a ani tam týchto našich občanov určite nechce nechávať „zahádzaných smetami“, len teda komunikáciou hľadá možnosti, ako dosiahnuť to, aby cestu p. Holíč nakoniec odpredal obci tak, ako bolo dohodnuté zmluvou. Do debaty vstúpila p. Dobrodejová a uviedla, že obec nemôže nič riešiť na súkromnom pozemku, a to ani vývoz smetí. P. Tomanová tiež ďalej uviedla, že pravdepodobne bol spravený podvod pri stavebnom konaní. Podľa jej slov, pri stavebnom konaní muselo byť určené, že tam bude cesta – p. Gregor doplnil, že prístupová cesta, bez ktorej by nedostala firma stavebné povolenie. P. Tomanová uviedla, že aby spoločne hľadali riešenia tejto situácie, a určite je nato nejaké právne riešenie, aby sme to nenechali len tak a ľudia sa nás naďalej budú vypytovať, prečo to nie je na poriadku. Nato p. starostka povedala, že tá cesta je evidovaná ako orná pôda a ako zastavaná plocha, p. Holíč to nemá spravené ani ako stavebný pozemok ani ako cestu, nemá to prehodené na katastri. Mal to schválené v r. 2017 – 2018, ešte to vybavoval vtedy investor Hotel Mak. Ďalej starostka uviedla, že všetky domy na ulici sú skolaudované. Podľa jej slov by dom ani nemal byť skolaudovaný, pokiaľ nie je skolaudovaná prístupová cesta. Ale stavebný úrad Pruské im to povolil. Len zas bez kolaudácie by majitelia domov pravdepodobne nedostali ani hypotéky. A. Tomanová konštatovala, že to budú mať problémy aj s bankou potom. P. Gregor sa spýtal, že či je to pochybenie stavebného úradu alebo teda čoho? Starostka uviedla, že keď p. Holíč prišiel občas na úrad, pýtala sa ho na odpredaj tej cesty na základe zmluvy o budúcej zmluve, na čo on reagoval tak, že cestu chce odpredať majiteľom domov. Do debaty sa zapojila p. Dobrodejová, ktorá sa spýtala, na základe čoho majú majitelia domov prístupovú cestu k svojmu domu, keďže pozemok – prístupová cesta je p. Holíča, a ten ju nemá skolaudovanú? P. Tomanová konštatovala, že by bolo dobré to dať právne na poriadok. Starostka uviedla, že on ju

navrhol odpredať obci, ale za 28 000,- Eur, a na to povedala, že to v žiadnom prípade. A že napríklad aj p. Šajtlavovej odpredal pozemok, kde mal podľa pôvodnej dohody byť umiestnený „otoč“ na ulici. P. Dobrodejová uviedla, že p. Holíča treba vyzvať, nech predloží limitačný protokol a odovzdá cestu obci, lebo vypneme jeho cestu od električky.

E. Faturíková povedala, že je nepríjemné od ľudí stále počúvať, ako vravia – cit. „niekde v obci sa nesvieti, je tam tma a na nová ulica svieti ako Las Vegas“. Na to starostka povedala, že nikde v obci nie je tma, akurát trochu pri p. Jagrikovi, pri potoku. Nato poslanci reagovali, že viac je takých tmavších ulíc v obci. P. Dobrodejová navrhla, aby poslanci prijali uznesenie na výzvu p. Holíčovi a potom sa to bude riešiť iným spôsobom. P. Gregor uviedol, že to by bolo najlepšie, lebo sa to naťahuje už tretie zasadnutie. Starostka ešte spomenula, že tento problém so zmluvou konzultovala s p. Bučencovou, čo je právnička na mestskom úrade v Dubnici.

Uznesenie č. 11/2025: Obecné zastupiteľstvo obce Mikušovce na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. poveruje obecný úrad zaslaním výzvy p. Patrikovi Holíčovi na riešenie situácie prízjazdovej cesty k rodinným domom, ktoré sú vybudované v rámci projektu „Nové Mikušovce“.

11-5 Rekonštrukcia KD – pokračovanie

P. Gregor sa ďalej spýtal na rekonštrukciu KD, ako to bude prebiehať. Starostka odpovedala, že do 10.2.2025 by sa malo uskutočniť verejné obstarávanie, t. zn., že pán Vetrák si to celé prejde a komisia s ním bude mať stretnutie najneskôr do 10.2.2025 ohľadom verejného obstarávania (komisiu tvorí D. Gregor a E. Faturíková). P. Gregor sa spýtal, že či budú mať prístup aj k projektu a nato starostka povedala, že áno. Starostka ešte upresnila, že 10.2.2025 bude prípravné verejné obstarávanie. Keď sa stretne p. Vetrák s komisiou, tak až potom sa to dá na verejné obstarávanie – a to by malo byť do konca februára spravené. To trvá 14 dní – vyvesené. P. Tomanová sa spýtala, na projekt KD. P. starostka uviedla, že projekty má p. Vetrák, on to celé pripraví a nachystá. Starostka nakoniec navrhla poslancom, že sa aj ostatní môžu zúčastniť stretnutia s p. Vetrákom, tí povedali, že by tam chceli byť a vidieť projekt.

11-6 Chodníky v obci

Ďalej sa p. Gregor pýtal, že na poslednom zasadnutí bolo spomenuté, že dnes tu mala byť prítomná aj pani ohľadom chodníkov, na to starostka povedala, že ju nevolala, prizve ju na ďalšie zastupiteľstvo, 27.3.2025.

11-7 Oplotenie cintorína

Poslanci sa spýtali, či už starostka našla nejakú firmu na oplotenie cintorína, tá povedala, že ešte nie, dotáciu treba minúť do konca júna, tak bude stačiť niekedy v marci osloviť firmy. P. Gregor bol zvedavý najmä na ceny, koľko to asi vyjde eur – výber z cenových ponúk. Starostka povedala, že z MAS-ky má 13 000,- Eur a uvidíme, koľko to bude celé stáť a že oslovila Budostav, ale oni to nechcú určite robiť. Gregor sa spýtal na dôvod, pre ktorý to nechcú robiť, či statický alebo technický problém alebo iný, na čo p. starostka uviedla, že nevie. Ďalej starostka povedala, že ani Peter Kuvik to nemá záujem to robiť a tak sa ešte spýtala Ľuboša Eliáša a ten že by vedel spraviť tú časť „pod plotom“.

11-8 Verejné obstarávanie na rekonštrukciu KD – elektrické kúrenie

E. Faturíková sa spýtala na faktúru zo septembra 2024 (konkr. 29.9.2024), že či už tam bolo nejaké verejné obstarávanie spojené s rekonštrukciou KD, nato starostka povedala, že nie, tam sme nemali ešte verejné obstarávanie. P. Gašpárek sa zapojil do debaty a potvrdil, že pri uhradenej faktúre zo dňa 29.9.2024 je písaná poznámka „verejné obstarávanie – rekonštrukcia KD“ a predložil to starostke. Tá upresnila, že to je firma ESYST (bývalá spoločnosť Tendernet) a to sa týkalo verejného obstarávania na elektrické kúrenie v KD, lebo aj na to muselo byť verejné obstarávanie – predloženie. Bolo by vhodnejšie to upresniť, lebo podľa názvu ich to zmiatlo. Ďalej sa E. Faturíková spýtala, že či

pri takýchto projektoch by nemal byť prítomný nikto z poslancov? Vyjadrili s tým nespokojnosť. Na to starostka povedala, že to išlo cez Tendernet a dotácia išla z MAS-ky.

11-9 Rekonštrukcia domu smútku

Starostka udelila slovo HK – A. Dobrodejovej, ktorá sa vyjadrila ku kontrole zákazky „Rekonštrukcia dom smútku“. Dňa 15.4.2021 bolo prijaté uznesenie na sumu 36 032,- Eur, verejné obstarávanie bolo riešené cez fy Tendernet. Podľa jej slov nebolo v uznesení vyšpecifikované, čo všetko sa ide rekonštruovať na dome smútku a teda nemá takmer žiadnu výpovednú hodnotu. V rozpočtovom opatrení k 30.9.2021 obec prijala peniaze z rezervného fondu. Poučila zamestnankyne obecného úradu, že na zmluvách, ktoré sa týkajú takýchto a podobných zákaziek, musí finančnú kontrolu vykonávať ekonómka – rozpočtárka obce, ktorá „uvolňuje“ peniaze v rozpočte a uhradza faktúry. Ing. Gregorová, ktorá je správkyňou daní a poplatkov, nemá podpisovať finančné kontroly na takýchto zmluvách. Ďalej pokračovala k zákazke Domu smútku a spomenula, že najmä v druhej časti prerábky – rozšírenie rekonštrukcie sa nepostupovalo procesne celkom správne. Poslanci to schvaľovali až dodatočne vo februári 2022 a podľa ich slov nevedeli o novej – ďalšej zmluve na rekonštrukciu. Kontrolórka sa ešte vyjadrila k nesprávnemu postoju dodávateľa, ktorý v auguste podpísal zmluvu ako neplatca DPH a „zrazu“ v októbri sa stal platcom DPH. A obec zbytočne zas musela mať výdavky navyše – cca 9000,- Eur. Poučila starostku, aby v predstihu poslancov informovala o záležitostiach, ktoré plánuje v obci vykonávať – skrátka, aby boli dostatočne informovaní o všetkom, aj o menších veciach. Starostka sa ospravedlnila, že si túto vec neuvedomila.

11-10 Elektrické stĺpiky

P. Gregor sa ešte vyjadril k elektrickým stĺpikom, že nemôže byť jedna zákazka rozdelená na 3 časti. Limit starostu je 5000,- Eur a nevyzerá to dobre, keď sa zákazka rozdeľuje na 3 sumy. Napríklad pozná viaceré firmy, ktoré by vedel osloviť a výsledná suma mohla byť takmer polovičná. Do debaty vstúpila p. Dobrodejová a povedala, že opäť chýbala informovanosť poslancov. P. Gašpárek sa vyjadril, že keby bolo ohľadom toho nejaké stretnutie vopred, že by viacerí povedali svoj názor, čo by bolo vhodné a ako spraviť a nemuselo to tak dopadnúť, a napríklad že by si vopred pozistovali ceny, za aké sa celá zákazka môže spraviť, nie až potom ich dodatočne schvaľovať. Starostka ešte uviedla, že sa tam vybavovalo aj povolenie od SPP a preto to bolo drahšie. Gregor na to reagoval, že aj tá firma, ktorej cenovú ponuku predložil, robia takéto stavby komplet na kľúč. Na to p. Jagrik navrhol, aby si poslanci vytvorili stavebnú komisiu a keď sa riešia akékoľvek projekty, aby k tomu všetci zasadli vopred a dali pripomienky a nie že od ľudí sa dozvedajú, že v obci niečo pribúda a poslanci sa o tom častokrát dozvedajú nakoniec a dodatočne až schvaľujú peniaze. P. Dobrodejová ho doplnila, že táto stavebná komisia potom dáva aj stanoviská k jednotlivým zámerom. A tiež, že všetko je to najmä o komunikácii.

11-11 Oporný múr a prerábka kuchyne

Poslanci sa ešte v debate vrátili k zákazke na oporný múr na ihrisku, starostka uviedla, že je to spravené podľa projektu a že chce podať projekt naň a chce to začať riešiť. P. Gašpárek uviedol, že to dával nacenit' – materiál je tam za cca 5 000,- Eur a podľa neho to bolo u nás veľmi drahé a nie je to dokončené. Do toho p. Gregor spomenul, že v Tuchyni robili na ihrisku niečo podobné, ale vo väčšom rozsahu a kompletne dokončené (okrem zábradlia) a to stálo „iba“ 16 000,- Eur. Ale teda že momentálne mu najviac chýba taká otvorená komunikácia – čo sa ide robiť a za koľko. Do debaty sa pripojil p. Gašpárek, ktorý povedal, že sa veľa vecí schvaľuje až dodatočne a ešte p. Tomanová, ktorá upresnila, aby p. starostka nebrala osobne otázky od nich, keď sa jej pýtajú na ceny a chcú vedieť viac o zámeroch, ktoré plánuje. Je to najmä o tej informovanosti, aby aj oni vedeli reagovať, keď ich sa zase pýtajú občania. Starostka spomenula, že niekedy je iba pár dní na rozhodnutie, ako napríklad keď sa prerábala teraz nedávno kuchyňa v KD a že niektorí kritizujú nový kávovar, ktorý sa zakúpil. Uviedla, že si nechala poradiť od firmy, aby im odporučili nejaký a nechala to na ich výbere. Nato poslanci povedali, že tomu rozumejú, že niekedy je to narýchlo. E. Faturíková doplnila, že kľudne stačí napísať do spoločnej skupiny správu o tom, že „vtedy sa uskutoční stretnutie ohľadom takejto záležitosti a kto môžete, prídte“ a oni sa radi dostavia, aspoň tí, ktorí budú môcť.

11-12 Rôzne

Poslanci ešte riešili podnet od občanov, že či môže byť medzi došlými faktúrami aj dodávateľ s rovnakým číslom domu ako s. o. Tu sa spýtala HK, na základe čoho si to táto osoba fakturuje? Zmluvy? Príkaznej zmluvy? Starostka uviedla, že to bolo za odhrňanie snehu. HK uviedla, že môže to robiť na niektorých podmienok a za primeranú cenu.

A tiež ešte spomenuli ďalší podnet od občanov, že videli dodávateľskú firmu, ktorá zabezpečovala opravu strechy na hasičskej zbrojnici, tak ju potom občania videli robiť aj na stavbe D. Holbu. A že naozaj to nevrhá dobré svetlo na nikoho a potom vznikajú zbytočné reči.

K bodu 12./ Diskusia

Celú debatu poslanci a starostka uzavreli tým, že bude viac komunikovať, aby boli informovaní vopred a dostatočne.

P. Dobrodejová upozornila p. starostku, aby akékoľvek výdavky najprv poslanci schválili rozpočtovým opatrením a až potom uhradili faktúry, nie naopak. A že z rezervného fondu sa na kapitálové výdavky môže čerpať iba do 31.8.2025 v tomto roku a potom už nie.

K bodu 24./ Záver

Čo sa týka ešte rozsiahlej rekonštrukcie KD, že si poslanci dajú stretnutie vopred kvôli projektu, ešte pred samotným stretnutím s p. Vetrákom, a to všetci – dňa 4.2.2025.

Starostka informovala poslancov, že ďalšie zastupiteľstvo bude 27.3.2025 a tiež poďakovala poslancom OZ za účasť.

Zápisnica č. 1/2025 napísaná v Mikušovciach, dňa 27.3.2025

súhlas so zverejnením

.....

starostka obce: Eva Holbová

súhlas so zverejnením

.....

zapisovateľka: Ing. Lenka Gregorová

Overovatelia:

el. súhlas so zverejnením

.....

Dušan Gregor

el. súhlas so zverejnením

.....

Erika Faturíková