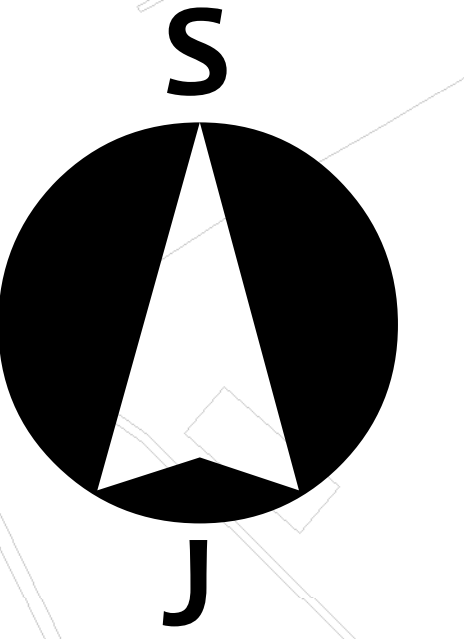




MIKUŠOVCE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE



Lednica

Červený Kameň

okres Ilava

okres Púchov

Kvašov

Vršatské Podhradie

Pruské

Tuchyňa

- Občianska vybavenosť:**
- 1 - Obecný úrad Mikušovce, pošta, kultúrny dom
 - 2 - Základná škola s materskou školou
 - 3 - Kosotol Svätého Gorazda
 - 4 - Kaplnka J. Pavla II.
 - 5 - Futbalové ihrisko
 - 6 - Supermarket, zmiešaný tovar
 - 7 - Obecná knižnica Mikušovce
 - 8 - Požiarna zbrojnica
 - 9 - Futbalové ihrisko, štadión
 - 10 - Tenisové ihrisko
 - 11 - Pohostinstvo
 - 12 - Cintorín

- VPS - Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- 1 - miestne obslužné cesty
 - 2 - rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií a mostov
 - 3 - vybudovanie chodníkov pre peších
 - 4 - vybudovanie vodojemu
 - 5 - vybudovanie membránovej ČOV
 - 6 - vybudovanie verejnej kanalizačnej stoky Červenokamenskej doliny
 - 7 - výstavba transformačnej stanice, úprava a rekonštrukcia existujúcich trafostaníc a elektrických vedení
 - 8 - výstavba verejných líniových trás inžinierskych sietí
 - 9 - dobudovanie športového areálu

Vymedzenie územia

- Hranica okresu
 - Hranica katastrálneho územia obce
 - Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
 - Hranica zastavaného územia - návrh
- Funkčné využitie územia - regulácia**
- Rozvojové plochy (1-15)
 - Označenie regulačných blokov
 - Plochy bývania v rodinných domoch
 - Plochy bývania v rodinných domoch - návrh
 - Plochy bývania v bytových domoch
 - Plochy bývania v bytových domoch - návrh

Funkčné využitie územia

- Plochy občianskeho vybavenia
- Plochy občianskeho vybavenia - návrh
- Plochy športu a rekreácie
- Plochy športu a rekreácie - návrh
- Zmiešané plochy ICHR a bývania
- Plochy výroby, skladov a technického vybavenia
- Plochy výroby - návrh
- Plochy zberného dvora
- Plochy pohrebiska
- Plochy záhrad
- Vodné toky
- Plochy lesných pozemkov
- Plochy ornej pôdy
- Plochy trvalých trávnych porastov
- Turistická vyhladka
- Kaplnka

Dopravná a technická vybavenie

- Cesta III/1922
- Miestne cesty
- Poľné a lesné cesty
- Miestne cesty - návrh
- plochy parkovísk
- plochy parkovísk - návrh
- Most
- Cyklotrasy - stav
- Cyklotrasy - návrh
- Zástavky hromadnej dopravy
- Chodníky a verejné priestranstvá
- Chodníky a verejné priestranstvá - návrh
- Elektrické vedenie VN 22kV
- kanalizácia (trasa sa preberá podľa UPN-VUC trenčiansky kraj v znení ZaD č.3)
- Trafostanica
- Trafostanica - návrh
- Vodný zdroj
- ČOV
- ČOV - návrh
- Odvodnenie - drenáž
- Odvodňovací kanál

Limity využitia územia

- Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty
- Územie európskeho významu Hrehorkové
- Prírodná pamiatka Skalice
- Ochranný les
- Zosuv stabilizovaný
- Zosuv potenciálny
- Zosuv aktívny
- Skládky odvezená/úpravená

Ochranné pásma - OP

- OP cesty III/1922
- OP letiska Dubnica
- OP elektrických zariadení
- OP vodného zdroja I*
- OP vodného zdroja II*
- OP lesa - 50 m od hranice lesa
- OP Tovársky potok

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MIKUŠOVCE NÁVRH

OBSTARÁVATEĽ: O B E C M I K U Š O V C E, OKRES ILAVA, TREŇANSKY KRAJ
 OSO PODĽA §2 STAVEBNÉHO ZÁKONA: ING. MARTA SLÁMKOVÁ, ATRAM s.r.o.
 SPRACOVATEĽ: URBIZ s.r.o., ING. ARCH. ZDENKA BRZÁ
 GRAFICKÉ SPRACOVANIE: ING. MILAN HODAS

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA SO ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA

MIERKA MAPY 1:5 000

DÁTUM SPRACOVANIA NÁVRHU ÚPNO: JÚL 2023