

• Obec Mikušovce, okres Ilava •
Mikušovce 22
018 57 Mikušovce
• Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trenčín

OU-TN-PLO1-2022/000265-178

Ing. Marián Kremeň/582

17. 10. 2022

Vec

Zverejnenie návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav Mikušovce pri Pruskom - verejná vyhláška.

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), podľa § 11 ods. 23 zákona a v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

z v e r e j ň u j e

návrh zásad umiestnenia nových pozemkov (ďalej len „ZUNP“) v obvode projektu pozemkových úprav Mikušovce pri Pruskom (ďalej len „PPÚ“).

OU-TN-PLO prerokovalo s vlastníkmi návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov v zmysle § 11 ods. 18 zákona formou dotazníkov, ktoré boli doručované spolu s výpismi registra pôvodného stavu a tiež verejným hromadným prerokovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 10.08.2022 v Kultúrnom dome Mikušovce, ktoré bolo zvolané verejnou vyhláškou.

Návrh ZUNP bol v súlade s § 11 ods. 18 zákona dohodnutý so združením účastníkov pozemkových úprav dňa 29.09.2022 podľa výsledkov prerokovaných pravidiel uvedených v § 11 ods. 2 a 3 zákona, schválených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia rozhodnutím č. OU-TN-PLO1-2022/00265-155 zo dňa 23.08.2022, právoplatným zo dňa 27.09.2022 a miestnych podmienok v obvode PPÚ.

V zmysle § 11 ods. 23 zákona sa návrh ZUNP zverejní verejnou vyhláškou a doručí sa známym vlastníkom do vlastných rúk. Na základe platného splnomocnenia bude návrh ZUNP doručený splnomocnencom.

K zverejnenému návrhu ZUNP môžu účastníci PPÚ podať písomnú námietku na OU-TN-PLO, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, do 15 dní odo dňa doručenia. Dňom doručenia je posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

ZUNP podľa § 11 ods. 23 zákona sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové úpravy. Za súhlas s návrhom ZUNP sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

Súhlas s rozdelením pozemkov tvoriacich spoločnú nehnuteľnosť podľa bodu 10 návrhu ZUNP doručia v zmysle § 6 ods. 7 zákona pozemkové spoločenstvá vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti na OU-TN-PLO do 60 dní od doručenia návrhu ZUNP. Súhlas je platný, ak s tým súhlasia vlastníci nadpolovičnej výmery spoločnej nehnuteľnosti.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku sa verejná vyhláška vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli OU-TN-PLO, na webovom sídle správneho orgánu, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli a súčasne sa zverejní na úradnej tabuli obce Mikušovce.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis:

„Financované z prostriedkov EPFRV 2014-2020“

Prílohy

Návrh zásad pre umiestnenie nových pozemkov - písomná časť.

Návrh zásad pre umiestnenie nových pozemkov - grafická časť.

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky