Zmluva o dielo
ZoD 2/2021

uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s §3 zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní")

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno:	**Obec Mikušovce**
Sídlo:	018 57 Mikušovce 22
Štatutárny orgán:	Eva Holbová, starostka obce
IČO:	00317527
DIČ:	2020610944
Telefón:	0907 393 947
Email:	obecnyurad@mikusovce.sk

(ďalej len „Objednávateľ")

1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno:	**MOBILIA INTERIER s.r.o.**
Sídlo:	019 01 Ilava, Skala 699/98
Štatutárny orgán:	Patrik Oťahel, konateľ spoločnosti
IČO:	53298675
DIČ:	2121337966
Telefón:	[redacted]
Email:	obchod@mobiliainterier.sk

(ďalej len „Dodávateľ")
(označenie zmluvných strán Objednávateľ a Dodávateľ zodpovedá zákonnému označeniu zmluvných strán zmluvy o dielo Objednávateľ a Zhotoviteľ)

II. Predmet zmluvy

2.1 Dodávateľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa *stavbu – Rekonštrukcia Domu smútku v obci Mikušovce* podľa oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou (ďalej len „Dielo" alebo „Plnenie"). Pri vykonávaní Diela je Dodávateľ povinný vykonať všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú súčasťou Prílohy č. 1, ale sú potrebné alebo nevyhnutné pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu Diela. Tieto činnosti, pokiaľ budú realizované, budú súčasťou ceny Diela podľa bodu 5.1 Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo zaplatiť Dodávateľovi dohodnutú Cenu.

III. Cena diela a platobné podmienky

3.1 Cena Diela bez DPH: 33 745,04 EUR
3.2 Sadzba DPH: dodávateľ nie je platcom DPH
3.3 Celková Cena Diela : **33 745,04 EUR**

3.4 Cena Diela je stanovená dohodou zmluvných strán zmysle zákona č, 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s predloženou cenovou ponukou na vykonanie Diela. Cena Diela je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná, konečná a nemenná a je ju možné meniť alebo upravovať výlučne spôsobom stanoveným touto Zmluvou a v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní.

3.5 Cena Diela predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Dodávateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a pokrýva tiež všetky a akékoľvek interné či externé náklady alebo výdavky Dodávateľa na splnenie Zmluvy,

t.j. na riadne a včasné vykonanie Diela ako aj primeraný zisk, ak Zmluva, alebo príslušné všeobecne záväzné právne predpisy neustanovujú inak.

3.6 Právo na zaplatenie ceny za vykonanie Diela vzniká Dodávateľovi riadnym a včasným vykonaním Diela a prevzatím Diela Objednávateľom.

3.6 Dohodnutú Cenu Diela je Objednávateľ povinný zaplatiť na základe faktúry vystavenej Dodávateľom, ktorej prílohou bude preberací protokol. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

3.7 Podkladom pre úhradu Ceny Diela je faktúra - daňový doklad vystavený Dodávateľom po vzniku nároku Dodávateľa na zaplatenie Ceny Diela a doručená Objednávateľovi majúca okrem náležitostí vyžadovaných príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi aj tieto náležitosti:

- číslo Zmluvy
- predmet fakturácie (Tovar)
- jednotkovú cenu bez DPH a počet jednotiek vzťahujúcich sa ku každej položke Diela,
- sadzbu DPH vzťahujúcu sa na príslušnú položku Diela
- deň vzniku práva na zaplatenie Kúpnej ceny
- cenu bez DPH
- celkovú sumu DPH
- celkovú sumu k úhrade
- dátum splatnosti faktúry
- bankové spojenie a číslo účtu Dodávateľa, kam Dodávateľ požaduje predmetnú faktúru uhradiť.

3.8 Objednávateľ je oprávnený namietať vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry či jej povinných príloh najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia predmetnej faktúry Objednávateľovi vrátením faktúry s uvedením konkrétnych formálnych či vecných výhrad Objednávateľa voči predmetnej faktúre. Ak Objednávateľ vráti faktúru Dodávateľovi, lehota splatnosti faktúry sa pretrhne a doručením opravenej faktúry Dodávateľa začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť Cenu alebo jej časť bankovým prevodom v prospech účtu Dodávateľa, ktorý je uvedený v Zmluve. Za deň zaplatenia fakturovanej sumy sa považuje deň pripísania peňažnej sumy na bankový účet Dodávateľa.

IV. Vykonanie diela

4.1 Dielo sa považuje za zhotovené, odovzdané a Objednávateľom prevzaté momentom podpísania preberacieho protokolu ohľadom Diela Objednávateľom, alebo Objednávateľom poverenou osobou vopred oznámenou Dodávateľovi, na základe úspešného výsledku preberacieho konania, v ktorom Objednávateľ (Objednávateľom poverená osoba za Objednávateľa) potvrdí vykonanie a prevzatie Diela bez akýchkoľvek vád alebo s výhradou odstránenia vád nebrániacich riadnemu užívaniu Diela.

4.2 Dodávateľ je povinný vykonať Dielo a odovzdať ho Objednávateľovi najneskôr do 31.8.2021.

4. 3 Dielo po jeho ukončení podlieha preberaciemu konaniu, v mieste realizácie Diela v termíne vzájomne vopred dohodnutom medzi Objednávateľom a Dodávateľom. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na čase konania preberacieho konania inak, uskutoční sa preberacie konanie v posledný deň lehoty pre vykonanie Diela.

V. Všeobecné ustanovenia ohľadne plnenia

5.1 Dodávateľ je povinný:

a) dodať či poskytnúť plnenie v súlade so všetkými špecifikáciami a inými podmienkami uvedenými v Zmluve, v dohodnutej akosti a množstve riadne a včas;
b) dodať či poskytnúť plnenie, ktoré spĺňa okrem špecifikácií tiež všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a platných technických noriem záväzných pre takéto plnenie a týkajúcich sa jeho uvádzania na trh;
c) spĺňať všetky kvalifikačné, odborné, technické a iné predpoklady, mať predpísané povolenia a skúšky a spĺňať akékoľvek iné predpoklady stanovené príslušnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami pre riadne poskytnutie plnenia a realizovať plnenie len prostredníctvom osôb spĺňajúcich všetky predmetné požiadavky pre poskytovanie Plnenia;
d) pri poskytovaní či dodávke plnenia dodržiavať bezpečnostné, technické a iné prevádzkové predpisy a smernice Objednávateľa, prípadne iné vnútorné predpisy, s ktorými ho Objednávateľ riadne a včas preukázateľne oboznámil;
e) plnenie pred dodaním podrobiť všetkým povinným technickým, funkčným či iným skúškam a/alebo certifikácii, ak je vyžadovaná v súlade so Špecifikáciou alebo príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo príslušnými technickými normami;

f) písomne oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu všetky zmeny týkajúce sa najmä jeho identifikačných a kontaktných údajov uvedených v Zmluve, predmetu činnosti, vstupu do likvidácie, alebo začatia konania podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
g) včas oznámiť Objednávateľovi všetky prekážky a skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť omeškanie Dodávateľa s riadnym a včasným poskytnutím Plnenia, nemožnosť dodatočnú poskytnutia Plnenia, alebo by odôvodňovali posun záväzného termínu pre poskytnutie Plnenia;
h) písomne predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý by mal realizovať pre Dodávateľa časť plnenia podľa Zmluvy a bez udelenia súhlasu Objednávateľa takého subdodávateľa nepoužiť na poskytnutie žiadnej časti plnenia. Objednávateľ je povinný sa písomne vyjadriť bez zbytočného odkladu od obdržania písomnej žiadosti Dodávateľa, či s použitím subdodávateľa súhlasí alebo nie. Objednávateľ nesmie súhlas s použitím subdodávateľa bezdôvodne odmietnuť. Ak sa Objednávateľ k žiadosti Dodávateľa nevyjadrí do troch pracovných dní, má sa za to, že Objednávateľ s použitím Subdodávateľa súhlasí. Ak Dodávateľ použije na poskytnutie plnenia alebo jeho časti akúkoľvek tretiu osobu, zodpovedá voči Objednávateľovi v celom rozsahu tak ako keby dané plnenie poskytoval sám;

5.2 Objednávateľ je
a) povinný poskytnúť Dodávateľovi za účelom riadneho dodania či poskytnutia plnenia v potrebnej dobe nevyhnutnú súčinnosť. Súčinnosťou Objednávateľa sa nerozumie plnenie alebo suplovanie povinností Dodávateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy či príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov;
b) povinný včas a preukázateľne informovať Dodávateľa o všetkých bezpečnostných, technických a iných prevádzkových predpisoch a smerniciach Objednávateľa, ktoré Objednávateľ požaduje od Dodávateľa dodržať;

5.3 Dodávateľ je oprávnený nárokovať si predĺženie lehoty na poskytnutie plnenia, iba do tej miery, v akej je zapríčinené omeškaním Objednávateľa alebo okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka. Po dobu meškania Dodávateľa s poskytnutím plnenia z dôvodov podľa predošlej vety Dodávateľ nie je v omeškaní s plnením svojej povinnosti poskytnúť plnenie.

5.4 Ak je Dodávateľ v omeškaní s včasným poskytnutím plnenia, a také omeškanie predstavuje podstatné porušenie Zmluvy Dodávateľom, je Objednávateľ oprávnený omeškané plnenie odoprieť a neprevziať, ak to bez zbytočného odkladu oznámi Dodávateľovi. V takom prípade je tiež Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

VI. Zodpovednosť za vady a záruka

6.1 Plnenie má vady, ak nezodpovedá špecifikácii uvedenej v tejto Zmluve a v Prílohe č.1 tejto zmluvy alebo ak má právne vady.

6.2 Dodávateľ zodpovedá za vady Plnenia, ktoré má Plnenie v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí Plnenia, ak boli spôsobené porušením povinností Dodávateľa.

6.3 Objednávateľ je povinný Plnenie prezrieť a skontrolovať pri preberaní Plnenia.

6.4 Objednávateľ je povinný oznámiť Dodávateľovi vady (podľa toho, k čomu dôjde skôr):
- bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí;
- bez zbytočného odkladu po tom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke
- bez zbytočného odkladu po tom, čo mohli byť zistené neskôr pri vynaložení odbornej starostlivosti Objednávateľa;
- najneskôr do dvoch rokov od prevzatia Plnenia;

6.5 V prípade vád zistených pri prevzatí Plnenia je Objednávateľ oprávnený nedostatočné Plnenie neprevziať.

6.6 Objednávateľ má právo (nie však povinnosť) prevziať Plnenie aj s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Plnenia na účel určený alebo vyplývajúci zo Zmluvy, inak na obvyklý účel. Ak sa Objednávateľ rozhodne Plnenie s takýmito vadami prevziať, uvedie vady Plnenia, ktoré nebránia riadnemu užívaniu plnenia v dodacom liste spolu s primeranou lehotou pre odstránenie takýchto vád dohodnutou s Dodávateľom, inak 15 dní;

6.7 Zistené vady Plnenia Objednávateľ oznámi Dodávateľovi, ktorý je povinný zabezpečiť bezplatné odstránenie vady alebo uspokojenie iného nároku Objednávateľa z vád bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní od oznámenia vady.

6.8 Uplatnením nárokov z vád Plnenia nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody alebo iného nároku, ktorý Objednávateľovi v dôsledkom vád Plnenia vznikol.

6.9 Pri vadách, na ktoré sa vzťahuje záruka, platí namiesto lehoty podľa bodu 6.4 záručná doba a Objednávateľ sa zaväzuje ich oznámiť Dodávateľovi najneskôr v posledný deň záručnej doby.

6.10 Objednávateľ poskytuje na dodané Plnenie záruku 24 mesiacov. Dodávateľ zodpovedá za to, že Plnenie bude mať po celú záručnú dobu vlastnosti dohodnuté v Zmluve a bude ho možné používať na účel vyplývajúci zo špecifikácii Plnenie, alebo obvyklý účel vzhľadom na povahu Plnenia.

VII. Sankcie a zodpovednosť za škody

7.1 V prípade porušenia povinnosti Dodávateľa vykonať Plnenie riadne a včas podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % ceny Plnenia denne. Nárok Objednávateľa na náhradu škody tým nebude dotknutý.

7.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Dodávateľa, má Dodávateľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške platnej k prvému dňu omeškania Objednávateľa, ktorá sa uplatní počas celej doby omeškania Objednávateľa.

7.3 Nárok na náhradu škody nevzniká oprávnenej strane ak povinná strana preukáže, že nesplnenie povinnosti povinnej strany bolo spôsobené okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť, porušením povinnosti poškodenou stranou alebo nedostatkom súčinnosti, na ktorú bola poškodená strana povinná.

7.4 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Zodpovednosť však nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.

7.5 Dodávateľ nesie nebezpečenstvo škody na Diele až do momentu jeho prevzatia Objednávateľom podpisom príslušného preberacieho protokolu. Prevzatím Diela Objednávateľom podľa predošlej vety prechádza nebezpečenstvo škody na prevzatom Diele na Objednávateľa. Ak bol Dodávateľ vlastníkom Diela pred jeho prevzatím Objednávateľom, prechádza prevzatím Diela vlastnícke právo k Dielu na Objednávateľa.

VIII. Ochrana dôverných informácií

8.1 Dôverné informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené a/alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané jednou zmluvnou stranou od druhej zmluvnej strany na základe a/alebo v akejkoľvek súvislosti so Zmluvou, môžu byť použité výhradne na účely plnenia Zmluvy.

8.2 Zmluvné strany sa zaväzujú dôverné informácie ako aj všetky informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané zmluvnými stranami na základe Zmluvy alebo v akejkoľvek súvislosti so Zmluvou udržiavať v tajnosti, a zachovávať o nich mlčanlivosť, chrániť ich pred zneužitím, poškodením, zničením, znehodnotením, stratou a odcudzením, a to i po ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy.

IX. Ukončenie zmluvy

9.1 Zmluva môže zaniknúť okrem riadneho splnenia všetkých práv a povinností zmluvných strán z nej vyplývajúcich, na základe dohody zmluvných strán alebo spôsobmi uvedenými v zákone a v tejto Zmluve.

9. 2 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť ak:

a) Dodávateľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy podstatným spôsobom,

b) Dodávateľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy iným než podstatným spôsobom, a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej Objednávateľom,

c) sa Zákazka spravuje režimom ZVO a Dodávateľ stratil spôsobilosť vyžadovanú ZVO pre účasť na verejnom obstarávaní,

d) v rámci kontroly verejného obstarávania Zákazky, na základe ktorej došlo k uzavretiu Zmluvy, bolo konštatované porušenie zákona,

i) Dodávateľ neodôvodnene odmietne, alebo zanedbá plnenie záväzného pokynu Objednávateľa v súlade s touto Zmluvou,

f) Dodávateľ postúpi svoje práva zo Zmluvy alebo uzatvorí zmluvu o subdodávke v rozpore s podmienkami tejto Zmluvy,

g) Dodávateľ poskytne Objednávateľovi vedome nepravdivé a zavádzajúce informácie, resp. neposkytne informácie v súlade s touto Zmluvou alebo osobitnými požiadavkami na plnenie týkajúcimi sa príslušnej Zákazky,

h) na majetok Dodávateľa je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Dodávateľovi povolená reštrukturalizácia,

i) Dodávateľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným ako vyššie uvedeným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,

j) Dodávateľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa Objednávateľa sa tým zhorší vymožiteľnosť práv a povinností zo Zmluvy,

k) Dodávateľ v procese verejného obstarávania alebo udeľovania grantov financovaných z rozpočtu Európskej únie je prehlásený za subjekt, ktorý vážne porušil zmluvu tým, že si neplní svoje zmluvné povinnosti,

l) okolnosti vylučujúce zodpovednosť Dodávateľa trvajú viac ako 60 dní,

m) Dodávateľ stratí iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie Zmluvy.

n) v Momente uzavretia Zmluvy nemá Dodávateľ v registri partnerov verejného sektora zapísaných konečných užívateľov výhod v súlade s príslušnými ustanoveniami ZVO a ZRPVS a k zápisu do tohto registra nedôjde ani do 30 dní od momentu uzavretia Zmluvy,

p) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od Zmluvy podľa § 19 ZVO.

9.3 Dodávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť ak:

a) Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy podstatným spôsobom,

b) Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy iným než podstatným spôsobom, a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej Dodávateľom,

9.4 Pre účely Zmluvy sa porušenie povinnosti zmluvnej strany považuje za podstatné, v prípade ak:

a) také porušenie Zmluva za podstatné porušenie vyslovene označuje, alebo

b) ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy.

9.5 Odstúpenie musí mať písomnú formu, účinné je dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností má sa za to, že odstúpenie je doručené tretí deň odo dňa jeho odoslania. Odstúpením od Zmluvy zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

X. Špecifické zmluvné dojednania

10.1 Dodávateľ je povinný vykonať Dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so špecifikáciou podľa Zmluvy a jej príloh, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a mieste plnenia, a v súlade s pokynmi Objednávateľa;

10.2 Objednávateľ je oprávnený pokynmi usmerňovať výkon Diela a plnenie povinností Dodávateľa v zmysle Zmluvy, pričom také pokyny Objednávateľa nesmú ísť nad rámec Zmluvy, dopĺňať ju ani ju meniť. V prípade ak Dodávateľ o to Objednávateľa požiada, Objednávateľ je povinný vyhotoviť pokyn podľa tohto bodu písomne a doručiť ho Dodávateľovi. Pokyny Objednávateľa v zmysle tohto bodu a vyhotovené v súlade s týmto bodom sú pre Dodávateľa záväzné;

10.3 Dodávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Objednávateľa na prípadnú nevhodnú povahu jeho pokynov alebo vecí prevzatých Dodávateľom od Objednávateľa na účely výkonu Diela, ak takú nevhodnosť Dodávateľ zistil, alebo mohol Dodávateľ zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti potrebnej na realizáciu Diela. Dodávateľ, ktorý poruší svoju povinnosť v zmysle tohto bodu, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných vecí Objednávateľa alebo nevhodných pokynov Objednávateľa;

10.4 Ak Dodávateľ včas upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynu, Dodávateľa taký pokyn zaväzuje len ak Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámil Dodávateľovi, že na takom pokyne napriek upozorneniu na jeho nevhodnosť Objednávateľ trvá. Dodávateľ však nenesie zodpovednosť za prípadné vady Diela, a iné negatívne následky spojené s dodržaním takého pokynu, na ktoré Objednávateľa vyslovene upozornil. Ustanovenie tohto bodu sa primerane použije na veci, prevzaté Dodávateľom od Objednávateľa za účelom realizácie Diela, na nevhodnosť ktorých Dodávateľ Objednávateľa upozornil v súlade s týmto bodom.

10.5 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať vykonávanie Diela a Dodávateľ je povinný takúto kontrolu Objednávateľovi umožniť. Ak Objednávateľ zistí, že Dodávateľ vykonáva Dielo v rozpore s povinnosťami podľa Zmluvy, je oprávnený dožadovať sa toho, aby Dodávateľ odstránil alebo napravil takéto porušenie povinností na svoje náklady a v primeranej lehote určenej Objednávateľom;

XI. Doručovanie

11.1 Akékoľvek oznámenia druhej zmluvnej strane, pre ktoré táto Zmluva vyžaduje písomnú formu, budú doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví Zmluvy, alebo touto zmluvnou stranou po uzavretí Zmluvy na tento účel písomne oznámenú.

11.2 Každá správa, súhlas, schválenie alebo rozhodnutie, ktoré sa požadujú na základe Zmluvy, sa vyhotovia, ak nie je stanovené inak, v písomnej podobe. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.

11.3 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti Zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.

11.4 Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti so Zmluvou sa považuje za doručenú druhej Zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:

a) elektronickej pošty (e–mail) dňom, kedy zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielajúcej zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielajúcej zmluvnej strane. Prijímajúca zmluvná strana je povinná doručiť odosielajúcej zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu do 48 hodín, inak sa bude takýto email považovať za nedoručený. Pre potreby doručovania prostredníctvom elektronickej pošty (e–mail) sa použije adresa zmluvnej strany uvedená v záhlaví Zmluvy, dokým príslušná zmluvná strana neurčí inak; alebo

c) pošty, kuriérom alebo v prípade osobné doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučene s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval", „adresát je neznámy" alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle Objednávateľa.

12.2 Zmluva a právne vzťahy ňou založené a s nimi súvisiace sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

12.3 Všetky spory vzniknuté medzi zmluvnými stranami v súvislosti s právami a povinnosťami zmluvných strán zo Zmluvy, vrátane sporov o ich plnenie, či neplnenie, o platnosť, neplatnosť, účinnosť, neúčinnosť, výklad a určenie práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich zo Zmluvy, bude príslušný rozhodovať vecne príslušný všeobecný súd v mieste sídla Objednávateľa, ak príslušné všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa občianskeho súdneho konania neustanovujú kogentne inak.

12.4 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu stranu.

12.5 Ak je, alebo sa stane jedno alebo viaceré z ustanovení Zmluvy neplatnými, nevzťahuje sa táto skutočnosť na ostatné ustanovenia týchto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť ustanovenia, ktoré sa preukážu ako

právne neplatné, ustanoveniami s rovnakým alebo čo najbližším hospodárskym účelom sledovaným pôvodným neplatným ustanovením.

12.6 Vedľajšie ústne dohody k Zmluve nejestvujú. Zmluva predstavuje úplné a komplexné dojednanie zmluvných strán vo vzťahu k predmetu Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce dohody a dohovory vo vzťahu k predmetu Zmluvy.

12.7 Zmluva je výsledkom prejavenia slobodnej vôle zmluvných strán a na platnosť zmien a dodatkov Zmluvy sa vyžaduje písomná forma, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

V Mikušovciach dňa 1.6.2021

.....

Eva Holbová
starostka obce

V MIKUŠOVCIACH dňa 1.6.2021

.....

Patrik Oťahel
konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dom smútku Mikušovce

Objekt: **Rekonštrukcia**

JKSO: KS:
Miesto: Dátum:

Objednávateľ: IČO:
Obecný úrad Mikušovce IČO DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 53 298 675
Mobilia interier s.r.o, Skala 699/98, Ilava 019 01 DIČ: 2121337966

Projektant: IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ: IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				33 745,04
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				**33 745,04**
DPH základná	20,00%	z		
znížená	20,00%	z	0,00	0,00
Cena s DPH		**v**	**EUR**	**33 745,04**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Patrik Oťáhel

17.5.2021

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Dom smútku Mikušovce

Objekt: **Rekonštrukcia**

Miesto: Dátum:

Objednávateľ: Obecný úrad Mikušovce Projektant:
Zhotoviteľ: Mobilia interier s.r.o, Skala 699/98, Ilava 019 01 Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**33 745,04**
HSV - Práce a dodávky HSV	10 942,39
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	432,89
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	8 611,05
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 898,45
PSV - Práce a dodávky PSV	22 802,65
763 - Konštrukcie - drevostavby	3 889,32
771 - Podlahy z dlaždíc	4 444,05
776 - Podlahy povlakové	501,00
784 - Maľby	1 545,24
7984 - Okná, dvere	9 021,31
21 - Elektromontáže	3 401,73
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**33 745,04**

ROZPOČET

Stavba: Dom smútku Mikušovce

Objekt: **Rekonštrukcia**

Miesto: Dátum:

Objednávateľ: Obecný úrad Mikušovce Projektant:
Zhotoviteľ: Mobilia interier s.r.o., Skala 699/98 019 01 Ilava Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**33 745,040**
HSV - Práce a dodávky HSV							10 942,390
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie							432,890
1	K	311272511	Murivo nosné (m3) z tvárnic YTONG Univerzal hr. 250 mm P3-450 PD, na MVC a maltu YTONG (250x249x599)	m3	1,000	155,640	155,640
2	K	340239239	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárnicami YTONG (375x399x249)	m2	5,000	55,450	277,250
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							8 611,050
3	K	611421321	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % hladkých, vrátane odstránenia malby a otlčenia	m2	190,000	5,540	1 052,600
4	K	611460303	Vnútorná stierka stropov sadrová, hr. 3 mm, vrátane prípravy podkladu a prebrúsenia	m2	190,000	7,310	1 388,900
5	K	611461115	Príprava vnútorného podkladu stropov, penetračný náter Baumit BetonKontakt	m2	190,000	2,140	406,600
6	K	612460261	Vnútorná omietka stien vápennosadrová, štuková, hr. 10 mm	m2	190,000	15,880	3 017,200
7	K	632450409	Cementový poter, hr. 50 mm -vyspravenie jestvujúceho poteru	m2	75,000	28,490	2 136,750
8	K	632452611	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 3 mm	m2	75,000	8,120	609,000
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							1 898,450
9	K	941941042	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	85,000	2,110	179,350
10	K	941941292	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. nad 10 do 30 m	m2	85,000	1,940	164,900
11	K	941941842	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	85,000	1,710	145,350
12	K	943955292	Prenájom lešenia za prvý a každý i začatý mesiac použitia lešeňovej podlahy v svetlíku alebo šachte s plochou do 6 m2 s priečnikmi alebo pozdĺžnikmi	m2	85,000	1,220	103,700
13		965081812	Búranie dlažieb z keramických dlaždíc hr.nad 10 mm -0,8 t	m2	85,000	7,580	644,300
14		965081842	Vybúranie sklobetónových otvorov	ks	6,000	62,400	374,400
15	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m - pre nový stav	m2	85,000	3,370	286,450
PSV - Práce a dodávky PSV							22 802,650
763 - Konštrukcie - drevostavby							3 889,320

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
16	K	763138210	Podhľad SDK Rigips RB 12.5 mm závesný, jednoúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	78,000	38,940	3 037,320
17	K	998763403	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch)výšky od 7 do 24 m	%	1,000	132,000	132,000
18	K	998763403	Drevenná plastika s 3x sedákmi	ks	1,000	720,000	720,000
			771 - Podlahy z dlaždíc				4 444,050
19	K	771576110	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukl. do tmelu flexibil.bez povrchovej úpravy alebo glaz. hlad, vrátane všetkých potrebných profilov a špárovania	m2	85,000	27,240	2 315,400
20	M	5976410001	*Dalžba 60x60x8 Dlažba Marconi Traffic M beige 60x60 cm mat TRAFFIC66BER*	m2	85,000	21,500	1 827,500
21	M	5976410002	*Škárovacia hmota Ceresit CE 40 cementovo šedá 2 kg CG2WA CE40212*	m2	85,000	1,990	169,150
22	K	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch	%	1,000	132,000	132,000
			776 - Podlahy povlakové				501,000
23	K	776521100	Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov	m	75,000	3,900	292,500
24	M	284110002000	*soklova lišta Lišta soklová Egger 60 L201 MDF fólia Biela pretierateľná 60x17x2400 mm*	m	75,000	2,380	178,500
25	K	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,000	30,000	30,000
			784 - Maľby				1 545,240
26	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné výšky do 3,8 m	m2	265,000	0,360	95,400
27		294310001000	*Den Braven - Hĺbková penetrácia NANO, kanister, 10 l, transparentná*	m2	265,000	0,920	243,800
28	K	7844222710	Maliarska farba disperzná vodou riediteľná, oteruvzdorná, paropriepustná, 2x náter	m2	265,000	3,960	1 049,400