Zápisnica č. 2/2017
z verejného zasadnutia OZ,
ktoré sa uskutočnilo 30.03.2017 o 16.00 hod. v KD na I. poschodí

Prítomní: Martin Behan, Dušan Gašpárek, Eva Holbová, Peter Hrubčin, Ján Jagrik.

Ospravedlnení: Mgr. Ivan Matejička, Peter Meliška.

Overovatelia zápisnice: Peter Hrubčin, Ján Jagrik.

Zapisovateľ: Mgr. Viera Gašparová.

Program:

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Určenie ceny tepla a teplej vody na BD č. 170 a 171.
4. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku obce k 31.12.2016.
5. Návrh na vyradenie majetku obce k 31.03.2017.
6. Rôzne.
7. Diskusia.
8. Návrh na uznesenie, záver.

K bodu 1/.

Starosta obce privítal všetkých prítomných a konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.
Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Eva Holbová, predseda
Dušan Gašpárek, člen.

K bodu 2/.

Hlavná kontrolórka obce p. Matejičková prečítala kontrolu plnenia uznesení č. 1 – 4/2017.

K bodu 3/.

Starosta obce informoval prítomných, že je potrebné určiť cenu za teplo a ohrev teplej vody na obecných bytovkách č. 170 a 171, pre účely vyúčtovania nákladov na bývanie za rok 2016 podľa skutočných nákladov na výrobu tepla.

Starosta obce navrhuje určiť ceny nasledovne:

- BD č. 170:

Cena za výrobu 1 GJ = 25,83546 €

Náklady na vykurovanie za jednotlivých odberateľov (byty) bude stanovený ako pomer vykurovanej plochy bytu k celkovej výmere vykurovanej plochy obytného domu.

Cena teplej vody tvorí 0,1 celkových nákladov na výrobu teplej vody – t. j. pevná časť, ktorá sa rozpočítava rovnomerne na všetkých 19 bytov bytového domu bez rozdielu odobratého množstva, nakoľko sa teplá voda pripravuje pre všetkých bez rozdielu, či je práve odoberaná. 0,9 celkových nákladov na výrobu teplej vody – pohyblivá časť, ktorá sa prepočítava podľa skutočne odobratého množstva vody.

- BD č. 171:

Cena za výrobu 1 GJ = 25,69 €

Náklady na vykurovanie za jednotlivých odberateľov (byty) bude stanovený ako pomer vykurovanej plochy bytu k celkovej výmere vykurovanej plochy obytného domu.

Cena teplej vody tvorí 0,1 celkových nákladov na výrobu teplej vody – t. j. pevná časť, ktorá sa rozpočítava rovnomerne na všetkých 19 bytov bytového domu bez rozdielu odobratého množstva, nakoľko sa teplá voda pripravuje pre všetkých, bez rozdielu, či je práve odoberaná.
0,9 celkových nákladov na výrobu teplej vody – pohyblivá časť, prepočítaná podľa skutočne odobraného množstva vody.
Hlasovali za: Martin Behan, Dušan Gašpárek, Eva Holbová, Peter Hrubčin, Ján Jagrik.
Hlasovali proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 4/.

Ekonómka obce p. Pagáčová oboznámila poslancov OZ so Správou o výsledkoch inventarizácie majetku obce k 31.12.2016.

K bodu 5/.

Pani Pagáčová zároveň predložila návrh na vyradenie majetku obce k 31.03.2017, ktorý sa počas roka opotreboval príp. znehodnotil, v dôsledku čoho je ho nutné vyradiť.
Hlasovali za: Martin Behan, Dušan Gašpárek, Eva Holbová, Peter Hrubčin, Ján Jagrik.
Hlasovali proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 6/. - rôzne:

- Starosta obce informoval poslancov OZ o žiadosti PhDr. Lukáša Bielika o vystavenie potvrdenia pre účely výstavby rodinného domu na parc. č. KN „C“ 311/1 a 311/14, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce.
  - poslanci OZ sú toho názoru, že p. Bielik by mal bližšie uviesť, kde chce nehnuteľnosť stavať, nakoľko môže nastať aj situácia, že svojou stavbou znemožní prístup na ďalšie parcely. Preto poslanci OZ doporučujú zvolať stretnutie s majiteľmi susedných pozemkov, aby sa k danej veci vyjadrili. Na stanovisko poslancov OZ k uvedenej žiadosti bude mať vplyv aj názor majiteľov susedných pozemkov.

Hlasovali za: Martin Behan, Dušan Gašpárek, Eva Holbová, Peter Hrubčin, Ján Jagrik.
Hlasovali proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu 7/. - diskusia:

- pani poslankyňa Holbová navrhuje predvolať na obecný úrad p. Jána Budjača, trvale bytom Mikušovce č. súp. 77 a jeho syna Martina. Dôvodom je neporiadok na jeho nehnuteľnostiach, v dôsledku čoho je v okolí zápach, veľké množstvo škodcov a hlodavcov.
→ starosta obce odpovedal, že rod. Budjačovú upozorní. V prípade, že nenastane náprava, budú riešení komisiou pre životné prostredie.

- pracovníčka obce p. Kopačková sa spýtala poslanca p. Petra Hrubčina, či sa dá webová obecná stránka vylepšiť, pridávať na ňu viac informácií, fotiek a pod.

→ p. Hrubčin odpovedal, že je možné zlepšiť našu webovú stránku, avšak sú na to potrebné prihlasovacie údaje, ktoré on nemá. Môže založiť stránku obce na sociálnej sieti, kde sa tiež dajú zverejňovať fotky, termíny akcií, podujatí. Úradné oznamy spolu s dokumentami by sa naďalej zverejňovali prostredníctvom p. Mgr. Adriany Biolek.

K bodu 8/. - návrh na uznesenie, záver.

Za prijaté uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci OZ podľa jednotlivých bodov.

Viktor Bučeк
starosta obce

Overovatelia:

Peter Hrubčin:..... ..... Ján Jagrik: .....

Zapísala: Mgr. Viera Gašparová, pracovníčka OcÚ Mikušovce, v Mikušovciach, 30.03.2017

U Z N E S E N I E
z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Mikušovce, ktoré sa uskutočnilo 30.03.2017 o 16. hod. v KD na I. poschodí

Uznesenie č. 5/2017

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **berie na vedomie:**

1. Kontrolu plnenia uznesení č. 1 - 4/2017.
2. Správu o výsledkoch inventarizácie majetku obce k 31.12.2016.
3. Žiadosť PhDr. Lukáša Bielika o vystavenie potvrdenia k výstavbe nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 6/2017

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **s c h v a ľ u j e :**

1. Výpočet nákladov na prevádzku kotolní na BD č. 170 v sume 25,83546 €/ 1 GJ a v BD č. 171 25,69 €/ 1 GJ.
2. Návrh na vyradenie majetku obce k 31.03.2017.

Uznesenie č. 7/2017

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach **d o p o r u č u j e :**

1. Zvolať na obecnom úrade stretnutie s majiteľmi pozemkov parc. č. KN „C" 311/3, 311/13, 311/4, 311/11, 311/8 a zistiť ich názor k výstavbe nehnuteľnosti PhDr. Lukáša Bielika, realizáciou nehnuteľnosti by sa zamedzil prístup k ich parcelám.

Viktor Buček
starosta obce

Overovatelia:

Peter Hrubčin: ....

Ján Jagrik: .....

Zapísala: Mgr. Viera Gašparová, pracovníčka OcÚ Mikušovce, v Mikušovciach, 30.03.2017