

1407/10/SPPD/CEZ

SPP – distribúcia, a.s.
Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava 26
IČ DPH: SK7020000372
- 2009/6 -

**Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka**

VB 08/2010/RCS
medzi týmito zmluvnými stranami

povinný z vecného bremena

Obec Mikušovce
Sídlo : 01857 Mikušovce č. 22
Zastúpený : Viktor Buček - starosta obce
IČO : 00317527
DIČ : 2020610944
bankové spojenie : Dexia a.s.
číslo účtu : 4481941001/5600

a

oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno: **SPP – distribúcia, a.s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava

Splnomocnený zástupca: *Ing. RASTISLAV LANKO*, na základe plnej moci
IČO: 35910739
IČ DPH: SK7020000372
DIČ: 2021931109
Bankové spojenie (SKK): VÚB, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 1119353/0200
SWIFT (BIC) SUBASKBX
IBAN: SK740200 0000 0000 0111 9353
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom – pozemkov:
- parc. č.: C- KN 284/1 o výmere 10239 m² druh pozemku zastavané plochy a parc. č.: C-KN 284/6 o výmere 2140 m² druh pozemku zastavané plochy, ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 1, vedenom Správou katastra Ilava pre katastrálne územie Mikušovce pri Pruskom .
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov špecifikovaných v bode 1. tohto článku zmluvy:
- strpieť na týchto pozemkoch uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení), ich prevádzku a údržbu a
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena.
3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemku strpieť uloženie plynárenských

zariadení sa vzťahuje na časť predmetnej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 12/2011 vypracovanom dňa – 07.02.2011 geodetom Ing. Bronislavou Fíliáčovou Kalinčiakova 1817/7 01901 Ilava IČO 37190504.

4. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena sa vzťahuje na celú predmetnú nehnuteľnosť.
5. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t. j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
6. Oprávneným z vecného bremena je SPP – distribúcia, a.s., ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, t.j. strpieť na tomto pozemku uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení), ich prevádzku a údržbu a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena.
7. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Správy katastra Ilava o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena a to do 10 pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.
2. V súvislosti so zriadením plynovodu povinný z vecného bremena berie na vedomie, že zo zákona vzniká ochranné pásmo plynárenského zariadenia, v ktorom môžu fyzické a právnické osoby vykonávať činnosti iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a pod dohľadom povereného pracovníka prevádzkovateľa siete.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a dva sú určené pre Správu katastra Ilava
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Vecnoprávne účinky zmluva nadobúda dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra

nehnutelností.

3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- geometrický plán č. 41/2011 vypracovaný dňa 07.02.2011 geodetkou
Ing. Bronislavou Filačovou Kalinčiaková 1817/7 Ilava 01901 IČO 37190504

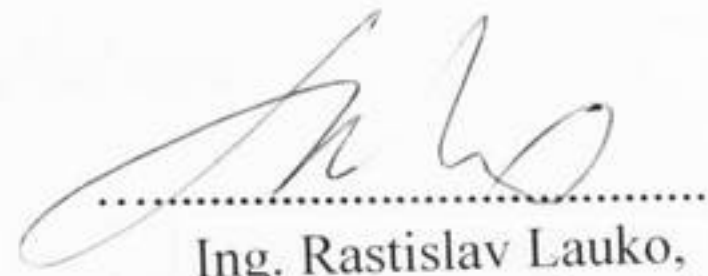
V Mikušovciach dňa: 21.2.2011

V Bratislave, dňa: 21.4.2011

Viktor Buček
starosta obce



.....
Ing. Rastislav Lauko,
na základe plnej moci



Podľa osvedčovacej knihy č. 16/2011
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu
Viktor Buček i.č. 53119/6050
bytom Mikušovce 157
Totožnosť bola preukázaná ST 107 395
v Mikušovciach, dňa 22.2.2011 podpis

