

č.j.: 222-3/2011  
WGA-10

**Z á p i s n i c a č. 3/2011**  
**z verejného zasadnutia OZ, ktoré sa uskutočnilo 16. júna 2011**  
**o 16.00 hod. v KD na I. poschodí**

**Prítomní:** Alexander Behanec, Ľubica Budjačová, Alena Dobrodejová, Michal Eliaš JUDr., Peter Hrubčín, Dušan Kopačka, Dana Kopačková, Peter Meliška, Jana Mičeková.

**Ospravedlnení:** 0

**Overovatelia zápisnice:** Peter Meliška, Ľubica Budjačová.

**Zapisovateľ:** Viera Gašparová

**Program:**

1. Otvorenie.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Prerokovanie záverečného účtu za rok 2010.
4. Návrh na použitie rezervného fondu.
5. Výročná správa obce za rok 2010.
6. Prerokovanie investičného zámeru na výber a vysporiadanie pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu.
7. Prerokovanie nakladania s nadbytočným majetkom obce.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Návrh na uznesenie, záver.

**K bodu 1/.**

Starosta obce privítal všetkých prítomných a konštatoval, že nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Dušan Kopačka, predseda  
Michal Eliaš, JUDr., člen  
Jana Mičeková, člen.

**K bodu 2/.**

Hlavná kontrolórka obce p. Miriam Matejíčková previedla kontrolu uznesení č. 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 a 34/2011.

**K bodu 3/.**

Záverečný účet za rok 2010 predložila ekonómka obce p. Pagáčová. *prítok*  
Hlasovali za: Alexander Behanec, Ľubica Budjačová, Alena Dobrodejová, Michal Eliaš JUDr., Peter Hrubčín, Dušan Kopačka, Dana Kopačková, Peter Meliška, Jana Mičeková.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2010 prečítala kontrolórka obce p. Matejíčková. *prítok*

#### **K bodu 4/.**

Starosta obce navrhol poslancom OZ, aby sa rezervný fond použil na výdavky spojené s rekonštrukciou na výmenu okien na OcÚ a KD.

Hlasovali za: Alexander Behanec, Ľubica Budjačová, Alena Dobrodejová, Michal Eliaš JUDr., Peter Hrubčín, Dušan Kopačka, Dana Kopačková, Peter Meliška, Jana Mičeková.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **K bodu 5/.**

Výročnú správu obce za rok 2010 predniesla ekonómka obce p. Pagáčová. *priloha*

#### **K bodu 6/.**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so situáciou na výber a vysporiadanie pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu. Informoval ich, že stavebné pozemky sa nachádzajú napr. na „chrásteke, hrboch a v močiaroch“. Poslanci OZ *poverili* starostu obce, aby pripravil zoznam vlastníkov a naplánoval stretnutie ohľadom rokovania s majiteľmi pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu.

#### **K bodu 7/.**

Starosta obce informoval poslancov OZ o nadbytočnom majetku obce (tehlobloky, výťah, kotle, radiátory,...) a o možnosti odpredať ho. Peňažné prostriedky získané z predaja tohto majetku sa použijú na výdavky spojené so stavebnými pozemkami pre individuálnu bytovú výstavbu. Každá jedna žiadosť o odpredaj nadbytočného majetku sa bude priebežne schvaľovať.

Hlasovali za: Alexander Behanec, Ľubica Budjačová, Alena Dobrodejová, Michal Eliaš JUDr., Peter Hrubčín, Dušan Kopačka, Dana Kopačková, Peter Meliška, Jana Mičeková.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **K bodu 8/- Rôzne:**

- žiadosť nájomníkov nájomných bytov č. 170 a 171 o odstránenie závad a nedostatkov a zápisnica č. 1/2011 zo stretnutia nájomníkov bytov č. 170 a 171, v ktorých nájomníci vyjadrili svoju nespokojnosť s jednotlivými bytmi a žiadajú nápravu, ďalej žiadajú lepšiu informovanosť ohľadom poplatkov zo strany správcovskej spoločnosti ILFES s. r. o. *priloha*

- OZ *poveruje* starostu obce zorganizovať stretnutie so správcovskou spoločnosťou Ilfes, s. r. o. a nájomníkmi bytov

- OZ *schvaľuje*, že ½ finančnej zábezpeky /ročný nájom/ bude nájomníkom vrátená v rámci finančných možností obce po roku od podpísania dodatku k zmluve

Hlasovali za: Alexander Behanec, Ľubica Budjačová, Alena Dobrodejová, Michal Eliaš JUDr., Peter Hrubčín, Dušan Kopačka, Dana Kopačková, Peter Meliška, Jana Mičeková.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

- žiadosť TJ Mikušovce o poskytnutie finančnej výpomoci na dopravu pre žiakov TJ do Liptovského Jána z dôvodu zájazdu po ukončení sezóny
- poslanci OZ *schválili* 50% úhradu nákladov na dopravu

Hlasovali za: Alexander Behanec, Ľubica Budjačová, Alena Dobrodejová, Michal Eliaš JUDr.,

Peter Hrubčín, Dušan Kopačka, Dana Kopačková, Peter Meliška, Jana Mičeková.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

- starosta obce informoval OZ, že farský úrad v Pruskom navrhuje, aby sa opravila fasáda na kostole v našej obci

- starosta obce navrhuje vyhlásiť zbierku, osloviť sponzorov, obec vypomôže bezplatným zapožičaním lešenia

Hlasovali za: Alexander Behanec, Ľubica Budjačová, Alena Dobrodejová, Michal Eliaš JUDr., Peter Hrubčín, Dušan Kopačka, Dana Kopačková, Peter Meliška, Jana Mičeková.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

- starosta obce informoval OZ o neupravených rigoloch vedľa ciest. Poslanci OZ *poverili* starostu obce, aby zorganizoval stretnutie so Slovenskou správou ciest.
- starosta obce informoval OZ, že sa doasfaltovalo priestranstvo v areáli ZŠ s MŠ Mikušovce 16 a 2 časti miestnych komunikácií v hornej časti obce z dôvodu zlého stavu komunikácií. Starosta obce navrhuje, aby sa faktúra za doasfaltovanie týchto priestranstiev uhradila z úveru na kapitálové výdavky, ktorý nebol dočerpaný na inžinierske siete pri výstavbe 2 x 19 bytových jednotiek.

Hlasovali za: Alexander Behanec, Ľubica Budjačová, Alena Dobrodejová, Michal Eliaš JUDr., Peter Hrubčín, Dušan Kopačka, Dana Kopačková, Peter Meliška, Jana Mičeková.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: 0

- starosta obce informoval poslancov OZ o úprave úrokov Dexia bankou, a.s. . V liste sa ospravedlňuje obci za zlý výpočet úrokov z „preklenovacieho úveru“, ktoré budeme musieť doplatiť. *príloha*
- starosta obce informoval poslancov OZ o zákone zo 17. mája 2011, o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest. Úprava platu starostu obce sa má uskutočniť do 30. júna 2011. Z dôvodu zníženia koeficientu z 2,22 na 1,98, nadpolovičná väčšina poslancov hlasovala za 27-percentné navýšenie základného platu starostu na 1935,- €. Plat starostu obce zostane približne v tej istej výške ako pred úpravou.

Hlasovali za: Ľubica Budjačová, Alena Dobrodejová, Michal Eliaš JUDr., Dušan Kopačka, Dana Kopačková, Peter Meliška, Jana Mičeková.

Hlasovali proti: 0

Zdržal sa: Alexander Behanec, Peter Hrubčín.

- starosta obce informoval poslancov OZ o vývozech stavebného odpadu na skládku, ktorá sa nachádza v hornej časti obce (nad stavom). Z dôvodu kontroly Obvodným úradom životného prostredia v Trenčíne, budeme musieť úplne obmedziť vývozy stavebného odpadu.

- OZ *doporučuje* starostovi obce splanírovať skládku pri stave a venovať zvýšenú pozornosť vývozu stav. odpadu

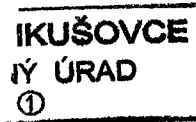
### **K bodu 9/. - Diskusia:**


Poslanec OZ p. Eliaš informoval poslancov OZ ohľadom komunikácie, ktorá je v zlom technickom stave. Nachádza sa pred RD č. 236: Majiteľom RD je Daniel Kvasnička.

OZ poveruje starostu obce naplánovať stretnutie s pánom Kvasničkom ohľadom opravy miestnej komunikácie pred RD č. 236.


**K bodu 10/.**

Za prijaté uznesenia hlasovali poslanci podľa jednotlivých bodov.



  
Viktor Bucek  
starosta obce

Overovatelia:

Peter Meliška: ... 

Ľubica Budjačová: ...

Zapísala: Viera Gašparová, prac. OcÚ Mikušovce

V Mikušovciach, 16. júna 2011

**U Z N E S E N I E**  
**z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 18.06.2011**  
**o 16. hod. v KD na I. Poschodí**

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach:

Berie na vedomie:

**35/2011**

a) Kontrolu plnenia uznesení č. 18-34/2011.

**36/2011**

b) Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2010.

**37/2011**

c) Výročnú správu obce za rok 2010.

**38/2011**

d) Informáciu farského úradu v Pruskom o oprave fasády na kostole v Mikušovciach.

**39/2011**

e) Informáciu Dexia banky, a.s. o doplatení úrokov z „preklenovacieho úveru“.

Schvaľuje:

**40/2011**

a) Záverečný účet obce za rok 2010.

**41/2011**

b) Použitie rezervného fondu na výdavky spojené s rekonštrukciou OcÚ a KD.

**42/2011**

c) Odpredaj nadbytočného majetku obce. Každú žiadosť o odkúpenie bude OZ schvaľovať.

**43/2011**

d) Vrátanie 1/2 finančnej zábezpeky nájomníkom bytov č. 170 a 171 v rámci finančných možností obce po roku od podpísania dodatku k zmluve.

**44/2011**

e) Príspevok na autobusový zájazd pre futbalistov vo výške 50% z nákladov na dopravu.

**45/2011**

f) Úhradu faktúry za doasfaltovanie priestranstiev z úveru na kapitálové výdavky.

**46/2011**

g) Základný plat starostu obce navýšený o 27% z dôvodu zmeny zákona o platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

**47/2011**

h) Bezplatné zapožičanie lešenia pri oprave fasády na kostole v našej obci.

P o v e r u j e :

**48/2011**

a) Starostu obce k dohodnutiu rokovania s majiteľmi stavebných pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu.

**49/2011**

b) Starostu obce zorganizovať stretnutie so správcovskou spoločnosťou Ilfes s. r. o. a nájomníkmi bytoviek.

**50/2011**

c) Starostu obce dohodnúť stretnutie so Slovenskou správou ciest o úpravu rigolov vedľa cesty.

**51/2011**

d) Starostu obce dohodnúť stretnutie s pánom Danielom Kvasničkom o opravu miestnej komunikácie pred RD č. 236.

D o p o r u č u j e :

**52/2011**

e) Splanírovať skládku pri stave a venovať zvýšenú pozornosť vývozu stavebného odpadu.



Viktor Búček  
starosta obce

Overovatelia:

Peter Meliška: .....  
*Pm*

Ľubica Budjačová: .....  
*lb*

Zapísala: Viera Gašparová, prac. OcÚ Mikušovce

V Mikušovciach, 16. júna 2011